






RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA
RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA




postojeće / planirano
 izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

-   ZONA MJEŠOVITE NAMJENE:
- PRETEŽITO STAMBENA - M1
-  ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
- VJERSKA - D7
-  ZONA GOSPODARSKE NAMJENE:
- UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA - T
-  ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
-  ZONA JAVNOG ZELENILA - Z

POVRŠINE IZVAN NASELJA
 IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA







- postojeće / planirano
-  SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA:
- rekreacija uz rekreacijske ribnjake R9

VODENE POVRŠINE
 postojeće / planirano

-  VODENE POVRŠINE STARIH RUKAVACA, MRTVICA, NAPUŠTENIH ISKOPA,
TE DRUGE VEĆE VODENE POVRŠINE (aproksimativno) - V
REKREACIJSKI RIBNJACI - RI
 -  VODENA POVRŠINA AKUMULACIJE HE DUBRAVA - AH
-  OTVORENI VODOTOCI - KANALI I POTOCI



PROMET

postojeće / planirano


- CESTOVNI PROMET**
-  ŽUPANIJSKA CESTA
 -  LOKALNA CESTA
 -  OSTALE CESTE
- nerazvrstane ceste
- nerazvrstane ceste - neasfaltirane ceste i poljski putovi
 -  KORIDORI PLANIRANIH I MOGUĆIH PLANIRANIH CESTA
 -  MOST
 -  ROTOR / RASKRIŽJE U ISTOJ RAZINI

INFRASTRUKTURNI KORIDORI

VODNOGOSPODARSKE INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE


- postojeće / planirano
-  DRENAŽNI KANAL
 -  NASIP AKUMULACIJSKOG JEZERA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

-  III. VODOZAŠTITA
- granica III. zone zaštite izvorišta Prelog i Sveta Marija

UREĐENJE I ZAŠTITA








postojeće / planirano

-  OBAVEZA OČUVANJA U PRIRODNOM STANJU -
PREDJELI DREŽNJAK I VRBICA
postupanje prema Odredbama za provođenje

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE








- PLANOVU UREĐENJA UŽIH PODRUČJA

postojeće / planirano

-  OBUHVAT POSTOJEĆIH PROVEDBENIH PROSTORNIH PLANOVA :
 -  - DPU stambene zone u Otoku - zapad
"Službeni glasnik Međimurske županije" br. 4/05
 -  - DPU sportsko - rekreacijske zone "Prelog"
"Službeni glasnik Međimurske županije" br. 20/13
-  SMANJENJE GRANICE DPU
-  OBUHVAT OBAVEZE IZRADE UPU PREMA ZPU :
 -  - Područje sjeverno od "Prepelice" u Otoku
 -  - Područje sjeveroistočnog dijela Otoka

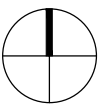
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA :

GRANICE

-  ŽUPANIJSKA GRANICA
-  GRANICA GRADA PRELOGA
-  GRANICA NASELJA
-  GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
-  GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
-  GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
-  GRANICA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP
OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU



PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



ŽUPANIJA MEĐIMURSKA ŽUPANIJA		GRAD GRAD PRELOG	
NAZIV PLANA: VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PRELOGA (Sl. gl. Međimurske županije br. 7/03, 22/08, 5/09, 4/12, 5/13 i 18/14)			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA			
OTOK			
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.6.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000		
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: SL. GL. MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 4/18	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: SL. GL. MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. X		
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "MEĐIMURJE" OD 09.03.2020.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 16.03.2020. DO 31.03.2020.		
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: pročelnik: Željko Poredoš, mag.ing.traff. ime, prezime i potpis		
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400			
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ: ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	BROJ PLANA: PPUG-01/2019		
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. I. Perhoč, mag.ing.arh. 3. B. Perhoč, dipl.ing.arh.		DATUM: 03/2020	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: X ime, prezime i potpis	
ISTOVJETNOST S IZVORNOM OVJERAVA:		PEČAT:	
ime, prezime i potpis			

Otok

VARAŽDINSKA
ŽUPANIJA