

Općina
D. Kraljevec

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA
RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano
izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

- ZONA MJEŠOVITE NAMJENE:
- PRETEŽITO STAMBENA - M1
- STAMBENO - POSLOVNE - M2
- ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
- MUZEJ RURALNE KULTURE - D6
- VJERSKA - D7
- ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- ZONA JAVNOG ZELENILA - Z
- ZONA ZAŠTITNOG ZELENILA - ZZ

VODENE POVRŠINE
postojeće / planirano

OTVORENI VODOTOCI - KANALI I POTOCI

PROMET
postojeće / planirano

CESTOVNI PROMET

- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE
- nerazvrstane ceste
- neasfaltirane ceste i poljski putovi
- MOST
- ROTOR / KRIŽANJE U ISTOJ RAZINI

ŽELJEZNIČKI PROMET
postojeće / planirano

- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
M501 Središće ob Dravi (R. Slovenija) - Državna granica - Čakovec - Kotoriba -
Državna granica - Murakeresztur (R. Mađarska) s planiranim drugim kolosijekom
- STAJALIŠTE
- Čehovec
- CESTOVNI PRUŽNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

VODOZAŠTITA

- granica II. i III. zone zaštite izvorišta "Prelog i Sveta Marija"

UREĐENJE I ZAŠTITA
postojeće / planirano

EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA:
- SAKRALNE GRAĐEVINE, POKLONCI I SAKRALNA PLASTIKA

- Kapela sv. Roka, iz 1822. godine
- Poklonac sv. Obitelji, početak 19. st., kasni barok - bidermajer

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- PLANOVU UREĐENJE UŽIH PODRUČJA
postojeće / planirano

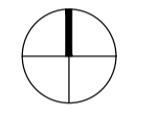
OBUHVAAT OBAVEZE IZRADA UPU PREMA ZPU :

- Područje "Gornje Trate" u Čehovcu
- Područje "Za Vrtom" u Čehovcu
- Područje "Krč" u Čehovcu
- Dio područja centra u Čehovcu, nasuprot društvenog doma

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA :

GRANICE

- GRANICA GRADA PRELOGA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU
- GRANICA DIJELA GP PLANIRANOG ZA URBANU PREOBRAZBU OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU



PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

Čehovec

ŽUPANIJA	MEĐIMURSKA ŽUPANIJA	GRAD	GRAD PRELOG
NAZIV PLANA: VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PRELOGA (Sl. gl. Međimurske županije br. 7/03, 22/08, 5/09, 4/12, 5/13 i 18/14)			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ČEHOVEC			
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.2.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000		
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: SL. GL. MEĐIMURSKJE ŽUPANIJE BR. 4/18	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: SL. GL. MEĐIMURSKJE ŽUPANIJE BR. X		
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "MEĐIMURJE" OD 09.03.2020.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 16.03.2020. DO 31.03.2020.		
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: ročelnik: Željko Poredoš, mag.ing.traff. ime, prezime i potpis		
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec		I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ:		
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		
BROJ PLANA: PPUG-01/2019	DATUM: 03/2020		
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. I. Perhoč, mag.ing.arh. 3. B. Perhoč, dipl.ing.arh.	4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. 5. N. Kerovec, bacc.ing.evol.sust. 6. M. Bakač, dipl.oec.		
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: X ime, prezime i potpis		
ISTOVJETNOST S IZVORNOM OVJERAVA:	PEČAT: ime, prezime i potpis		