

PRIJEDLOG

**ODLUKE  
O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA  
ZA PRODAJU POLJOPRIVREDNOG  
ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE  
HRVATSKE NA PODRUČJU GRADA  
PRELOGA**

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr.med.vet.

Miljenka Radović, mag.iur, pročelnica

Upravnog odjela za upravu i društvene djelatnosti

Prelog, ožujak 2021. godine

Temeljem članka 61. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18., 115/18. i 98/19.), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Prelog na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA: 945-01/19-1/84, URBROJ: 525-07/0210-20-7 od 01. rujna 2020. godine i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09., 26/10., 23/11., 05/13. i 4/18.), Gradsko vijeće Grada Preloga na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ godine donijelo je

## **ODLUKU**

### **o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga**

#### **Članak 1.**

Raspisuje se javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga u katastarskim općinama: Cirkovljan, Čukovec, Draškovec, Hemuševac i Prelog, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga predviđeno za prodaju.

Popis katastarskih čestica koje su predmet javnog natječaja navedene su u tablici 1. - prodaja, a koja se nalazi u pravitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

#### **Članak 2.**

Gradsko vijeće Grada Preloga provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

#### **Članak 3.**

Početna vrijednost poljoprivrednog zemljišta određena je temeljem podataka iz nadležne Porezne uprave, Ispostava u Prelogu o kretanjima vrijednosti građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s približno istog područja u približno isto vrijeme.

#### **Članak 4.**

Jedan kupac može kupiti poljoprivredno zemljište i to maksimalno do 50 ha. U maksimalnu površinu uračunavaju se sve površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba kupila po natječajima provedenim do stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18.).

#### **Članak 5.**

Tekst javnog natječaja za prodaju objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Preloga u trajanju od 30 dana.

Pisane ponude se dostavljaju Gradu Prelogu u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Preloga.

Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta dužno je izvršiti analizu ponuda dostavljenih na javni natječaj u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

#### **Članak 6.**

Tekst javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga sa popisom čestica, nalazi se u pravitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

#### **Članak 7.**

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradsko vijeće Grada Preloga na prijedlog Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga.

Odluka o izboru najpovoljnije ponude dostavit će se na prethodno mišljenje Međimurskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

**Članak 8.**

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta obavlja Upravni odjel za upravu i društvene djelatnosti.

**Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA**

KLASA: 021-05/21-01/

URBROJ:

Prelog, \_\_\_\_\_

PREDSJEDNIK

Đuro Ujlaki, dipl.ing.stroj.