

Temeljem članka 61. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18., 115/18. i 98/19.), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Prelog na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA: 945-01/19-1/84, URBROJ: 525-07/0210-20-7 od 01. rujna 2020. godine i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09., 26/10., 23/11., 5/13., 4/18., 12/18. – pročišćeni tekst i 6/21.), Gradsko vijeće Grada Preloga na 6. sjednici održanoj dana 31.03.2022. godine donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga u katastarskim općinama: Cirkovljan, Čukovec, Draškovec, Hemuševac i Prelog, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga predviđeno za prodaju.

Popis katastarskih čestica koje su predmet javnog natječaja navedene su u tablici 1. - prodaja, a koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Preloga provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

Članak 3.

Početna vrijednost poljoprivrednog zemljišta određena je temeljem podataka iz nadležne Porezne uprave, Ispostava u Prelogu o kretanjima vrijednosti građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s približno istog područja u približno isto vrijeme.

Članak 4.

Jedan kupac može kupiti poljoprivredno zemljište i to maksimalno do 50 ha. U maksimalnu površinu uračunavaju se sve površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba kupila po natječajima provedenim do stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18.).

Članak 5.

Tekst javnog natječaja za prodaju objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Preloga u trajanju od 30 dana.

Pisane ponude se dostavljaju Gradu Prelogu u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Preloga.

Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta dužno je izvršiti analizu ponuda dostavljenih na javni natječaj u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

Članak 6.

Tekst javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga sa popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 7.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradsko vijeće Grada Preloga na prijedlog Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga.

Odluka o izboru najpovoljnije ponude dostavit će se na prethodno mišljenje Međimurskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Članak 8.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta obavlja Upravni odjel za upravu i društvene djelatnosti.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 320-02/22-01/04
URBROJ: 2109/14-01-22-1
Prelog, 31.03.2022. godine

PREDSJEDNIK:
Đuro Ujlaki, dipl.ing.stroj.