

Temeljem članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NNRH br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13, 04/18, 12/18-pročišćeni tekst i 6/21), Gradsko vijeće Grada Preloga, na svojoj 9. sjednici održanoj dana 01.12.2022. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2023. GODINU

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Program također sadrži sufinanciranje investicija prema programu Županijske uprave za ceste Međimurske županije, Međimurskih voda d.o.o., sredstvima iz proračuna Grada Preloga.

Program građenja komunalne infrastrukture bazira se na slijedećim skupinama komunalne infrastrukture:

- nerazvrstane ceste
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- javna parkirališta
- javne zelene površine
- građevine i uređaji javne namjene
- javna rasvjeta
- groblja

Članak 2.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Financiranje građenja komunalne infrastrukture vrši se iz slijedećih izvora:

- komunalnog doprinosa
- komunalne naknade
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- naknade za koncesije
- fondova Europske unije
- kapitalne pomoći iz Državnog proračuna
- donacija
- ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom

Članak 3.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
- izrade projekata i druge dokumentacije
- ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama

Nerazvrstane ceste

| R.B. | NAZIV INVESTICIJE | PLAN 2023. | |
|-------------|--|----------------------|--|
| 1. | Izgradnja prometnice i kanalizacije dijela naselja Jug - obuhvat ID DPU "Jug" Prelog | 53.000,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| | - građenje | 53.000,00 EUR | |
| 2. | Gradnja ulica - jug Prelog (obuhvat detaljnog plana) - D. A. Oreška | 26.500,00 EUR | komunalni doprinos; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| | - građenje | 25.000,00 EUR | |
| | - nadzor | 1.500,00 EUR | |
| 3. | Gradnja ulica - jug Prelog (obuhvat detaljnog plana) - Dr. Dominika Premuša - nastavak | 6.600,00 EUR | komunalni doprinos; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| | - projektiranje | 6.600,00 EUR | |
| | - građenje | 0,00 EUR | |
| | - nadzor | 0,00 EUR | |
| 4. | Izgradnja kanalizacije dijela Ulice Jug I u Prelogu | 26.500,00 EUR | komunalni doprinos; proračun Grada; |
| | - građenje | 26.500,00 EUR | |
| 5. | Komunalna infrastruktura područja Ulice Jug IV i Ulice Katarine Dolenc | 26.500,00 EUR | komunalni doprinos; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| | - građenje | 26.500,00 EUR | |
| | - nadzor | 0,00 EUR | |
| 6. | Izgradnja prometnice - spoj D20 i Čakovečke ulice (odvojak za kompostanu) | 2.650,00 EUR | proračun Grada; |
| | - projektiranje | 0,00 EUR | |

| | | | |
|-----|--|----------------------|--|
| | - građenje | 2.650,00 EUR | |
| | - nadzor | 0,00 EUR | |
| 7. | Izgradnja prometnice - spojna cesta DC 20 i kompostane | 6.600,00 EUR | proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| | - projektiranje | 6.636,14 EUR | |
| | - građenje | 0,00 EUR | |
| | - nadzor | 0,00 EUR | |
| 8. | Izgradnja prometnica Industrijske zone "Istok" (UK13) | 26.550,00 EUR | proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| | - građenje | 25.000,00 EUR | |
| | - nadzor | 1.550,00 EUR | |
| 9. | Izgradnja infrastrukture u Gospodarskoj zoni Prelog "Sjever" - spojna cesta UK9 sa ŽC 2033 | 19.900,00 EUR | proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna; fondovi Europske unije |
| | - projektiranje | 19.900,00 EUR | |
| | - građenje | 0,00 EUR | |
| | - nadzor | 0,00 EUR | |
| 10. | Izgradnja prometnice Trg Slobode - Trg dr. Franje Tuđmana Prelog | 6.600,00 EUR | proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna; fondovi Europske unije |
| | - projektiranje | 6.600,00 EUR | |
| | - građenje | 0,00 EUR | |
| | - nadzor | 0,00 EUR | |
| 11. | Obuhvat DPU dijela centra Istok | 0,00 EUR | |
| | - projektiranje | 0,00 EUR | |
| | - građenje | 0,00 EUR | |
| | - nadzor | 0,00 EUR | |
| 12. | Izgradnja komunalne infrastrukture područja gradski park Jug Prelog | 13.000,00 EUR | proračun Grada; fondovi Europske unije |
| | - projektiranje | 13.000,00 EUR | |
| 13. | Izgradnja Zelene ulice u Draškovcu | 13.300,00 EUR | komunalni doprinos; proračun Grada; komunalna naknada |
| | - građenje | 13.300,00 EUR | |
| | - nadzor | 0,00 EUR | |
| 14. | Izgradnja prometnice, oborinske odvodnje i pješačko biciklističke staze u Dravskoj ulici u Draškovcu | 82.300,00 EUR | komunalni doprinos; proračun Grada; komunalna naknada fondovi Europske unije |
| | - građenje | 78.300,00 EUR | |
| | - nadzor | 4.000,00 EUR | |

| | | | |
|-----|---|-------------------------|--|
| 15. | Rekonstrukcija Cvjetne i Dravske ulice s izgradnjom PBS i uređenjem parkirališta kod groblja Cirkovljan | 200.000,00 EUR | komunalni doprinos; proračun Grada; komunalna naknada fondovi Europske unije |
| | - projektiranje | 0,00 EUR | |
| | - građenje | 196.000,00 EUR | |
| | - nadzor | 4.000,00 EUR | |
| 16. | Izgradnja prometnice, oborinske odvodnje i pješačko biciklističke staze kroz naselje Oporovec | 140.000,00 EUR | proračun Grada; komunalna naknada fondovi Europske unije |
| | - građenje | 136.500,00 EUR | |
| | - nadzor | 3.500,00 EUR | |
| 17. | Rekonstrukcija ŽC 20042 i spoj na D20 s izgradnjom pješačko biciklističke staze kroz naselje Čukovec | 6.600,00 EUR | proračun Grada; |
| | - projektiranje | 6.600,00 EUR | |
| 18. | Uređenje svih ulica po naseljima po izgradnji Aglomeracije Donja Dubrava (Cirkovljan, Draškovec, Hemuševac, Oporovec i Čukovec) | 400.000,00 EUR | proračun Grada; komunalna naknada fondovi Europske unije |
| | - građenje | 400.000,00 EUR | |
| | UKUPNO: | 1.056.600,00 EUR | 7.960.952,70 kn |

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

| R.B. | NAZIV INVESTICIJE | PLAN 2023. | |
|-------------|---|----------------------|--|
| 1. | Uređenje Trga kralja Tomislava i dr. Franje Tuđmana u Prelogu | 13.300,00 EUR | proračun Grada; komunalna naknada fondovi Europske unije |
| | - građenje | 13.300,00 EUR | |
| 2. | Izgradnja PBS Ulice Augusta Šenoje u Prelogu | 26.500,00 EUR | proračun Grada; komunalna naknada |
| | - građenje | 26.500,00 EUR | |
| 3. | PBS Cirkovljan - Donji Kraljevec (projekti) | 3.000,00 EUR | proračun Grada |
| | - projektiranje | 3.000,00 EUR | |
| 4. | Pješačka staza - spoj Cvjetne ulice i Trga svetog Lovre | 2.600,00 EUR | proračun Grada |
| | - građenje | 2.600,00 EUR | |
| | UKUPNO: | 45.400,00 EUR | 342.066,30 kn |

Javna parkirališta

| R.B. | NAZIV INVESTICIJE | PLAN 2023. |
|------|-------------------|------------|
| | | 0,00 kn |

Javne zelene površine

| R.B. | NAZIV INVESTICIJE | PLAN 2023. | |
|------|---|-----------------------|---|
| 1. | Sanacija i hortikulturno uređenje ribolovno-rekreacijskog jezera "Trniče" u Draškovcu | 6.600,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada |
| | - građenje | 6.600,00 EUR | |
| 2. | Sanacija ribolovno-rekreacijskog jezera sa hortikulturnim uređenjem u Čukovcu | 26.500,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada |
| | - građenje | 26.500,00 EUR | |
| 3. | Dječje igralište "novi Jug" Prelog | 200.000,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada |
| 4. | Urbana oprema - dječja igrališta - sva naselja | 37.980,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada |
| | UKUPNO: | 271.080,00 EUR | 2.042.452,26 kn |

Građevine i uređaji javne namjene

| R.B. | NAZIV INVESTICIJE | PLAN 2023. | |
|------|---------------------------------------|---------------|---|
| 1. | Zgrada POS (komunalna infrastruktura) | 66.400,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna |
| | - građenje | 66.400,00 EUR | |

| | | | |
|-----|---|-----------------------|------------------------|
| | | | naknada |
| 2. | Širokopojasna optička mreža naselja Prelog | 26.500,00 EUR | proračun Grada |
| | - građenje | 26.500,00 EUR | |
| 3. | Uređenje potkrovlja zgrade PC Prelog | 50.000,00 EUR | proračun Grada; |
| | - projektiranje | 10.000,00 EUR | fondovi Europske |
| | - građenje | 40.000,00 EUR | unije |
| 4. | Uređenje javnog WC – a na tržnici | 15.000,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 15.000,00 EUR | |
| 5. | Uređenje doma kulture Čehovec | 0,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 0,00 EUR | donacije |
| 6. | Etno kuća Čehovec | 28.300,00 EUR | komunalni doprinos |
| | - projekti | 28.300,00 EUR | ; proračun Grada ; |
| | - građenje | 0,00 EUR | fondovi Europske |
| | - nadzor | 0,00 EUR | unije |
| 7. | Širokopojasna optička mreža naselja Draškovec | 6.600,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 6.600,00 EUR | |
| 8. | Širokopojasna optička mreža naselja Hemuševac | 6.600,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 6.600,00 EUR | |
| 9. | Dom kulture Hemuševac | 2.600,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 2.600,00 EUR | donacije |
| 10. | Doma kulture Draškovec | 2.600,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 2.600,00 EUR | donacije |
| 11. | Dom kulture Oporovec | 4.000,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 4.000,00 EUR | donacije |
| 12. | Dom kulture Otok | 2.600,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 2.600,00 EUR | donacije |
| 13. | Dom kulture Cirkovljan | 20.000,00 EUR | proračun Grada; |
| | - građenje | 20.000,00 EUR | donacije |
| | UKUPNO: | 231.200,00 EUR | 1.741.976,40 kn |

Javna rasvjeta

R.B.

NAZIV INVESTICIJE

PLAN 2023.

| | | | |
|----|--|-----------------------|---|
| 1. | Javna rasvjeta - spoj Nove ulice i Vrtne ulice u Čehovcu | 5.300,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada |
| | - građenje | 5.300,00 EUR | |
| 2. | Primjena mjera energetske učinkovitosti i ekologije na sustavima javne rasvjete Grada Preloga - najam opreme | 80.000,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada |
| 3. | Digitalizacija sustava javne rasvjete i informaciskih obavijesnih LED displeja kao dijela Smart city solutions na području Grada Preloga | 6.600,00 EUR | proračun Grada; fondovi Europske unije |
| | | 6.600,00 EUR | |
| 4. | Energetski vodovi - popuna javne rasvjete | 6.600,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada |
| | - građenje (nabava nove te zamjena postojeće rasvjete) | 6.600,00 EUR | |
| 5. | Javna rasvjeta Zelene ulice u Draškovcu | 6.600,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada |
| | - građenje | 6.600,00 EUR | |
| 6. | Produžetak javne rasvjete u Ulici Dragutina Antoleka Oreška | 6.600,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada |
| | - građenje | 6.600,00 EUR | |
| | UKUPNO: | 111.700,00 EUR | 841.603,65 kn |

Groblja

| R.B. | NAZIV INVESTICIJE | PLAN 2023. | |
|------|----------------------------------|----------------------|---|
| 1. | Uređenje ograde - groblje Prelog | 26.500,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada |
| | - građenje | 26.500,00 EUR | |
| 2. | Groblje Draškovec | 26.500,00 EUR | komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada |
| | - građenje | 26.500,00 EUR | |
| | UKUPNO: | 53.000,00 EUR | 399.328,50 kn |

UKUPNO PO GRUPAMA RADOVA

| R.B. | PROGRAM GRADNJE | PLAN 2023. | |
|------|--|-------------------------|-------------------------|
| 1. | nerazvrstane ceste | 1.056.600,00 EUR | 7.960.952,70 kn |
| 2. | javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila | 45.400,00 EUR | 342.066,30 kn |
| 3. | javna parkirališta | 0,00 EUR | 0,00 kn |
| 4. | javne zelene površine | 271.080,00 EUR | 2.042.452,26 kn |
| 5. | građevine i uređaji javne namjene | 231.200,00 EUR | 1.741.976,40 kn |
| 6. | javna rasvjeta | 111.700,00 EUR | 841.603,65 kn |
| 7. | groblja | 53.000,00 EUR | 399.328,50 kn |
| | SVEUKUPNO: | 1.768.980,00 EUR | 13.328.379,81 kn |

REKAPITULACIJA

| | PROGRAM GRADNJE | PLAN 2023. |
|----|---|----------------|
| 1. | građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja nerazvrstane ceste | 194.600,00 EUR |
| 2. | građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja nerazvrstane ceste | 262.000,00 EUR |
| | javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila | 42.400,00 EUR |

| | | | |
|----|---|-------------------------|-------------------------|
| | javne zelene površine | 237.980,00 EUR | |
| | građevine i uređaji javne namjene | 106.100,00 EUR | |
| | javna rasvjeta | 111.700,00 EUR | |
| | groblja | 53.000,00 EUR | |
| 3. | građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja | | |
| | javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila | 3.000,00 EUR | |
| | javne zelene površine | 33.100,00 EUR | |
| 4. | postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije | | |
| | nerazvrstane ceste | 600.000,00 EUR | |
| | građevine i uređaji javne namjene | 125.100,00 EUR | |
| 5. | građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati | 0,00 EUR | |
| | SVEUKUPNO: | 1.768.980,00 EUR | 13.328.379,81 kn |

Članak 4.

Opseg poslova na građenju komunalne infrastrukture može se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom Gradonačelnika i Gradskog vijeća, a prema priljevu financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

Članak 5.

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture u 2023. godini objavit će se u *Službenom glasniku Međimurske županije* a stupa na snagu 01. siječnja 2023. godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 363-01/22-01/13
URBROJ: 2109/14-01-22-1
Prelog, 01.12.2022. godine

PREDSJEDNIK:
Đuro Ujlaki, dipl. ing. stroj.