

PRIJEDLOG

ZAKLJUČKA
O UKIDANJU STATUSA JAVNOG
DOBRA U OPĆOJ UPORABI NA
PODRUČJU K.O. CIRKOVLJAN

PREDLAGATELJ: gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr.med.vet., gradonačelnik
Miljenka Radović, mag.iur., pročelnica
Upravnog odjela za upravu i društvene djelatnosti

Prelog, svibanj 2023. godine

Temeljem članka 103. stavak 2. Zakona o cestama (NN br. 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) i članka 36. Statuta Grada Preloga (*Službeni glasnik Međimurske županije* br. 10/09., 26/10., 23/11., 5/13., 4/18., 12/18. – pročišćeni tekst i 6/21.), Gradsko vijeće Grada Preloga na ___ sjednici održanoj dana _____.2023. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K
O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI
NA PODRUČJU K.O. CIRKOVLJAN

I. Ovim Zaključkom o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na području k.o. Cirkovljan (u daljnjem tekstu Zaključak) utvrđuje se da je trajno prestala potreba korištenja čestica na području k.o. Cirkovljan kao javnog dobra u općoj uporabi i to na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 2349, čest.br. 1957/2 Ulica Zdenci, nerazvrstana cesta od 472 m² (kat.čest.br. 592/8 Ulica Zdenci, nerazvrstana cesta od 472 m²), u naravi zeleni pojas uz cestu.

II. Ovim Zaključkom ukida se status javnog dobra u općoj uporabi čestice na području k.o. Cirkovljan kao javnog dobra u općoj uporabi i to na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 2349, čest.br. 1957/2 Ulica Zdenci, nerazvrstana cesta od 472 m² (kat.čest.br. 592/8 Ulica Zdenci, nerazvrstana cesta od 472 m²), u naravi zeleni pojas uz cestu, a u svrhu formiranja građevinske čestice.

III. Na temelju ovog Zaključka, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, Općinskog suda u Čakovcu brisati će status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini iz točke 1. ovog Zaključka.

VI. Ovlašćuje se gradonačelnik za provođenje ovog Zaključka.

VII. Ovaj Zaključak će se objaviti u Službenom glasniku Međimurske županije.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 406-01/23-01/
URBROJ: 2109-14-01-23-1
Prelog, __.lipanj 2023. godine

PREDSJEDNIK:
Đuro Ujlaki, dipl.ing.stroj.

OBRAZLOŽENJE

Denis Kemec iz Cirkovljana, Zdenci 23 podnio je zahtjev za kupnju zemljišta u vlasništvu Grada Preloga, kat.čest.br. 592/8 u k.o. Cirkovljan, površine 472 m², za potrebe spajanja u jedinstvenu cjelinu sa kat.čest.br. 459 u vlasništvu Nade Kemec iz Cirkovljana, Zdenci 23.

S obzirom da predmetna nekretnina u naravi predstavlja zeleni pojas uz cestu, procijenjeno je da treba udovoljiti zahtjevu i omogućiti otkup nekretnine.

Prema Zakonu o cestama nerazvrstana cesta ne može se otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava.

Raspolaganje takvim česticama moguće je samo brisanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi. Ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi na određenoj nekretnini ne prestaje vlasništvo jedinice lokalne samouprave, nego joj se daje mogućnost raspolaganja istom.

Prema Zakonu o cestama odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Nakon odluke Gradskog vijeća Grada Preloga, gradonačelnik će sa zainteresiranom strankom sklopiti ugovor u kupnji nekretnine.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Preloga donošenje Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na području k.o. Cirkovljan, u tekstu i s prilogom, kako je gore navedeno.

PROČELNICA:

Miljenka Radović, mag.iur.