

Temeljem članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NNRH br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13, 04/18, 12/18-pročišćeni tekst i 6/21), Gradsko vijeće Grada Preloga, na svojoj 14. sjednici održanoj dana 30.11.2023. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Program također sadrži sufinanciranje investicija prema programu Županijske uprave za ceste Međimurske županije, Međimurskih voda d.o.o., sredstvima iz proračuna Grada Preloga.

Program građenja komunalne infrastrukture bazira se na slijedećim skupinama komunalne infrastrukture:

- nerazvrstane ceste
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- javna parkirališta
- javne zelene površine
- građevine i uređaji javne namjene
- javna rasvjeta
- groblja

Članak 2.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Financiranje građenja komunalne infrastrukture vrši se iz slijedećih izvora:

- komunalnog doprinosa
- komunalne naknade
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- naknade za koncesije
- fondova Europske unije
- kapitalne pomoći iz Državnog proračuna
- donacija
- ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom

Članak 3.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
- izrade projekata i druge dokumentacije
- ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama

Nerazvrstane ceste

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Izgradnja prometnice i kanalizacije dijela naselja Jug - obuhvat ID DPU "Jug" Prelog	52.625,00	komunalni doprinos ; proračun Grada;
	- projektiranje	2.625,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	50.000,00	
2.	Gradnja ulica - jug Prelog (obuhvat detaljnog plana) - D. A. Oreška	50.000,00	komunalni doprinos;
	- građenje	49.000,00	proračun Grada;
	- nadzor	1.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
3.	Komunalna infrastruktura područja Ulice Jug IV i Ulice Katarine Dolenc	20.000,00	komunalni doprinos;
	- građenje	19.500,00	proračun Grada;
	- nadzor	500,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
4.	Izgradnja prometnice - spojna cesta DC 20 i kompostane	100.000,00	proračun Grada;
	- građenje	96.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- nadzor	4.000,00	
5.	Izgradnja prometnica Industrijske zone "Istok" (UK13)	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- nadzor	0,00	
6.	Izgradnja infrastrukture u Gospodarskoj zoni Prelog "Sjever" - spojna cesta UK9 sa ŽC 2033 - KRC	10.000,00	proračun Grada;
			kapitalne pomoći iz

	- projektiranje	10.000,00	državnog proračuna;
	- građenje	0,00	fondovi Europske
	- nadzor	0,00	unije
7.	Izgradnja prometnice Trg Slobode - Trg dr. Franje Tuđmana Prelog	20.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	kapitalne pomoći iz
	- građenje	10.000,00	državnog proračuna;
	- nadzor	0,00	fondovi Europske
			unije
8.	Izgradnja komunalne infrastrukture područja gradski park Jug Prelog	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	fondovi Europske
			unije
9.	Izgradnja Zelene ulice u Draškovcu	50.000,00	komunalni doprinos;
	- građenje	47.500,00	proračun Grada;
	- nadzor	2.500,00	komunalna naknada
10.	Rekonstrukcija ŽC 20042 i spoj na D20 s izgradnjom pješačko biciklističke staze kroz naselje Čukovec	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	
11.	Sustav odvodnje otpadnih voda Grada Preloga - dogradnja sustava odvodnje na području Prelog jugoistok	1.000.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000.000,00	komunalna naknada
			fondovi Europske
			unije
	UKUPNO:	1.327.625,00	

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Uređenje Trga kralja Tomislava i dr. Franje Tuđmana u Prelogu	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	5.000,00	komunalna
	- građenje	5.000,00	naknada; fondovi
			Europske unije
2.	PBS Cirkovljan - Donji Kraljevec (projekti)	5.000,00	proračun Grada
	- projektiranje	5.000,00	
3.	Pješačka staza - spoj Cvjetne ulice i Trga svetog Lovre	5.000,00	proračun Grada
	- građenje	5.000,00	
	UKUPNO:	20.000,00	

Javna parkirališta

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.
		0,00

Javne zelene površine

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Sanacija i hortikulturno uređenje ribolovno-rekreacijskog jezera "Trniče" u Draškovcu	15.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	15.000,00	
2.	Sanacija ribolovno-rekreacijskog jezera sa hortikulturnim uređenjem u Čukovcu	26.500,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	26.500,00	
3.	Uređenje parcele u Ulici Dragutina Domjanića	6.600,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
4.	Urbana oprema - dječja igrališta - sva naselja	16.640,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	UKUPNO:	64.740,00	

Gradevine i uređaji javne namjene

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Širokopojasna optička mreža naselja Prelog	50.000,00	proračun Grada
	- građenje	50.000,00	
2.	Uređenje javnog WC – a na tržnici	15.000,00	proračun Grada;
	- građenje	15.000,00	

3.	Uređenje doma kulture Čehovec	25.000,00	proračun Grada;
	- građenje	25.000,00	donacije
4.	Etno kuća Čehovec	25.000,00	komunalni
	- projektiranje	5.000,00	doprinos ; proračun
	- građenje	20.000,00	Grada ; fondovi
	- nadzor	0,00	Europske unije
5.	Širokopojasna optička mreža naselja Draškovec i Hemuševac	10.000,00	proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	
6.	Širokopojasna optička mreža naselja Čukovec	6.600,00	proračun Grada;
	- građenje	6.600,00	donacije
7.	Dom kulture Hemuševac	1.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000,00	donacije
8.	Dom kulture Draškovec	1.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000,00	donacije
9.	Dom kulture Oporovec	1.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000,00	donacije
10.	Dom kulture Otok	1.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000,00	donacije
11.	Izrada projektne dokumentacije nove zgrade Centra za socijalnu skrb Prelog	30.000,00	proračun Grada
	- projektiranje	30.000,00	
	UKUPNO:	165.600,00	

Javna rasvjeta

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Javna rasvjeta - spoj Nove ulice i Vrtne ulice u Čehovcu	5.300,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje	5.300,00	
2.	Primjena mjera energetske učinkovitosti i ekologije na sustavima javne rasvjete Grada Preloga - najam opreme		komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
		61.500,00	
3.	Digitalizacija sustava javne rasvjete i informaciskih obavijesnih LED displeja kao dijela Smart city solutions na području Grada Preloga	1.000,00	proračun Grada; fondovi Europske unije
4.	Energetski vodovi - popuna javne rasvjete	4.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje (nabava nove te zamjena postojeće rasvjete)	4.000,00	
5.	LED rasvjeta – Dječje igralište Jug	20.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje	20.000,00	
	UKUPNO:	91.800,00	

Groblja

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Uređenje ograde - groblje Prelog	50.000,00	komunalni
	- projektiranje	3.250,00	doprinos ; proračun
	- građenje	46.750,00	Grada; komunalna naknada
2.	Groblje Draškovec	26.500,00	komunalni
	- projektiranje	2.000,00	doprinos ; proračun
	- građenje	24.500,00	Grada; komunalna naknada
3.	Groblje Cirkovljan	10.000,00	komunalni
	- građenje	0,00	doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	UKUPNO:	86.500,00	

UKUPNO PO GRUPAMA RADOVA

R.B.	PROGRAM GRADNJE	PLAN 2024.
1.	nerazvrstane ceste	1.327.625,00 EUR
2.	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	20.000,00 EUR
3.	javna parkirališta	0,00 EUR
4.	javne zelene površine	64.740,00 EUR
5.	građevine i uređaji javne namjene	165.600,00 EUR
6.	javna rasvjeta	91.800,00 EUR
7.	groblja	86.500,00 EUR
	SVEUKUPNO:	1.756.265,00 EUR

REKAPITULACIJA

	PROGRAM GRADNJE	PLAN 2024.
1.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	
	nerazvrstane ceste	297.625,00 EUR
2.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja	
	nerazvrstane ceste	30.000,00 EUR
	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	15.000,00 EUR
	javne zelene površine	23.240,00 EUR
	građevine i uređaji javne namjene	66.600,00 EUR
	javna rasvjeta	91.800,00 EUR
	groblja	86.500,00 EUR
3.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja	
	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	5.000,00 EUR
	javne zelene površine	41.500,00 EUR
4.	postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	
	nerazvrstane ceste	1.000.000,00 EUR
	građevine i uređaji javne namjene	99.000,00 EUR
5.	građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati	
	SVEUKUPNO:	1.756.265,00 EUR

Članak 4.

Opseg poslova na građenju komunalne infrastrukture može se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom Gradonačelnika i Gradskog vijeća, a prema priljevu financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

Članak 5.

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture u 2024. godini objaviti će se u *Službenom glasniku Međimurske županije* a stupa na snagu 01. siječnja 2024. godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 363-01/23-01/19
URBROJ: 2109-14-01-23-1
PRELOG, 30.11.2023. godine

PREDSJEDNIK:
Đuro Ujlaki, dipl. ing. stroj.