

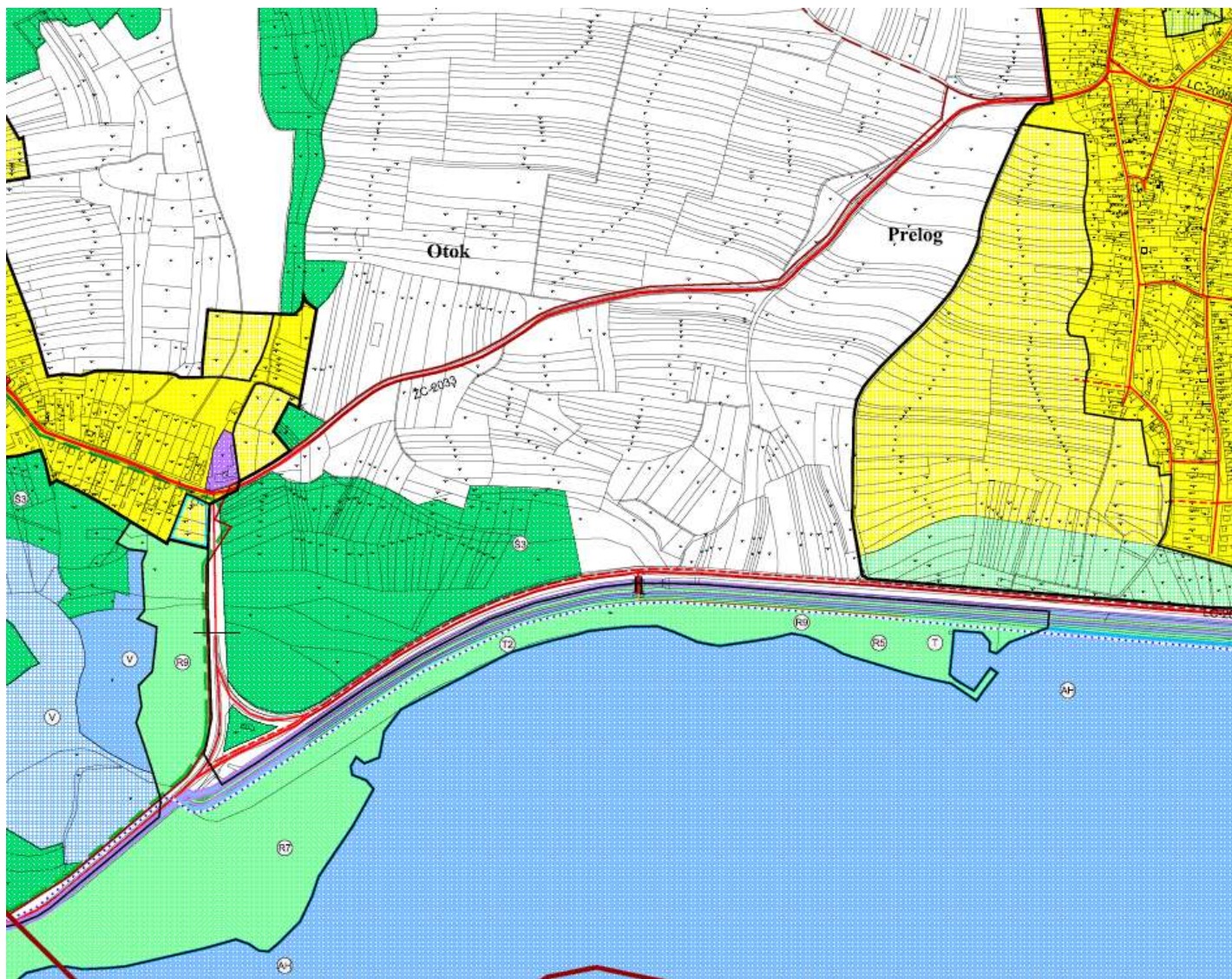
DPU SRC PRELOG

PRILOČKA MARINA

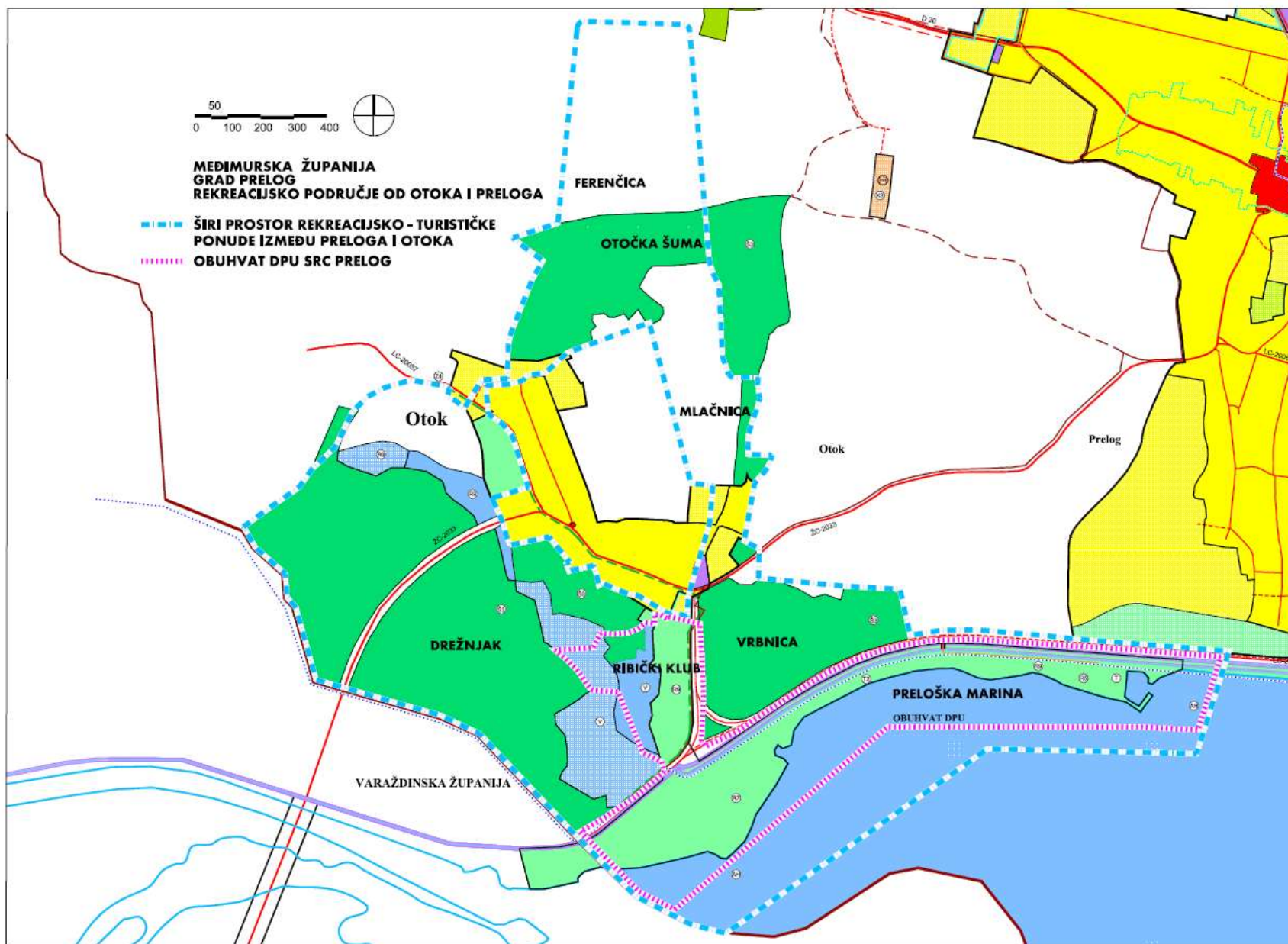
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU
KOLOVOZ 2013.



IZVOD IZ PPUO PRELOG



Pregled šireg turističkog područja između Otoka i Preloga (plavo) i obuhvata DPU SRC Prelog (ljubičasto)













7937/10

7937/11

7937/15

7942

7947

7956

7948

7967

7940

7941

7949

8030/9

8030/1

7970

7969

8030/2

8030/3

8030/4

7975

SITUACIJA – POSEBNA GEODETSKA PODLOGA ZA IZRADU DPU S UCRTANOM POSTOJEĆOM
INFRASTRUKTUROM I POSEBNIM ZAHTJEVIMA TIJELA S JAVNIM OVLASTIMA





HIDROELEKTRANA DUBRAVA - JEZERO
 DUŽINA: 11,2 km POVRŠINA: 16,6 km²
 U REKREACIJSKE SVRHE JEZERO SE KORISTI
 NA VLASTITU ODGOVORNOST

ZABRANJENO JE: 

- PRISTUP I PROMET VOZILIMA PO NASIPIMA
- PRISTUP PJEŠACIMA NA NASIPE, OSIM NA UREĐENIM PRILAZIMA
- IZGRADA PRIJELAZA I PREGRADA U DRENAŽNIM KANALIMA
- ULAZAK OSOBA I PLOVILA U JEZERO S NASIPA
- VOŽNJA PLOVILIMA IZVAN ZONE REKREACIJE (2,5 km UZVODNO OD BRANE)
- PRISTAJANJE I SIDRENJE PLOVILA UZ NASIPE
- VAĐENJE ŠLJUNKA I PIJESKA
- ODLAGANJE SMEČA
- SVAKO OŠTEĆIVANJE NASIPA I DRUGIH OBJEKATA

HE DUBRAVA tel. 042/408-300



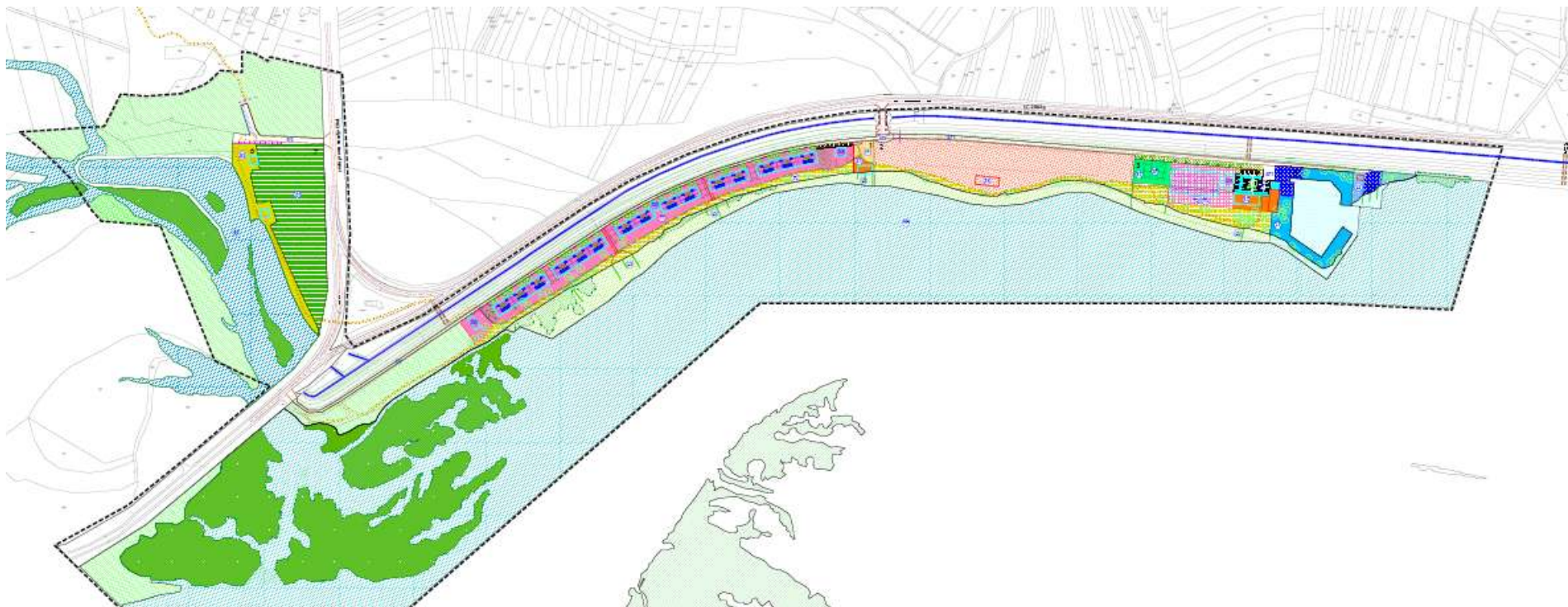








DETALJNA NAMJENA POVRŠINA

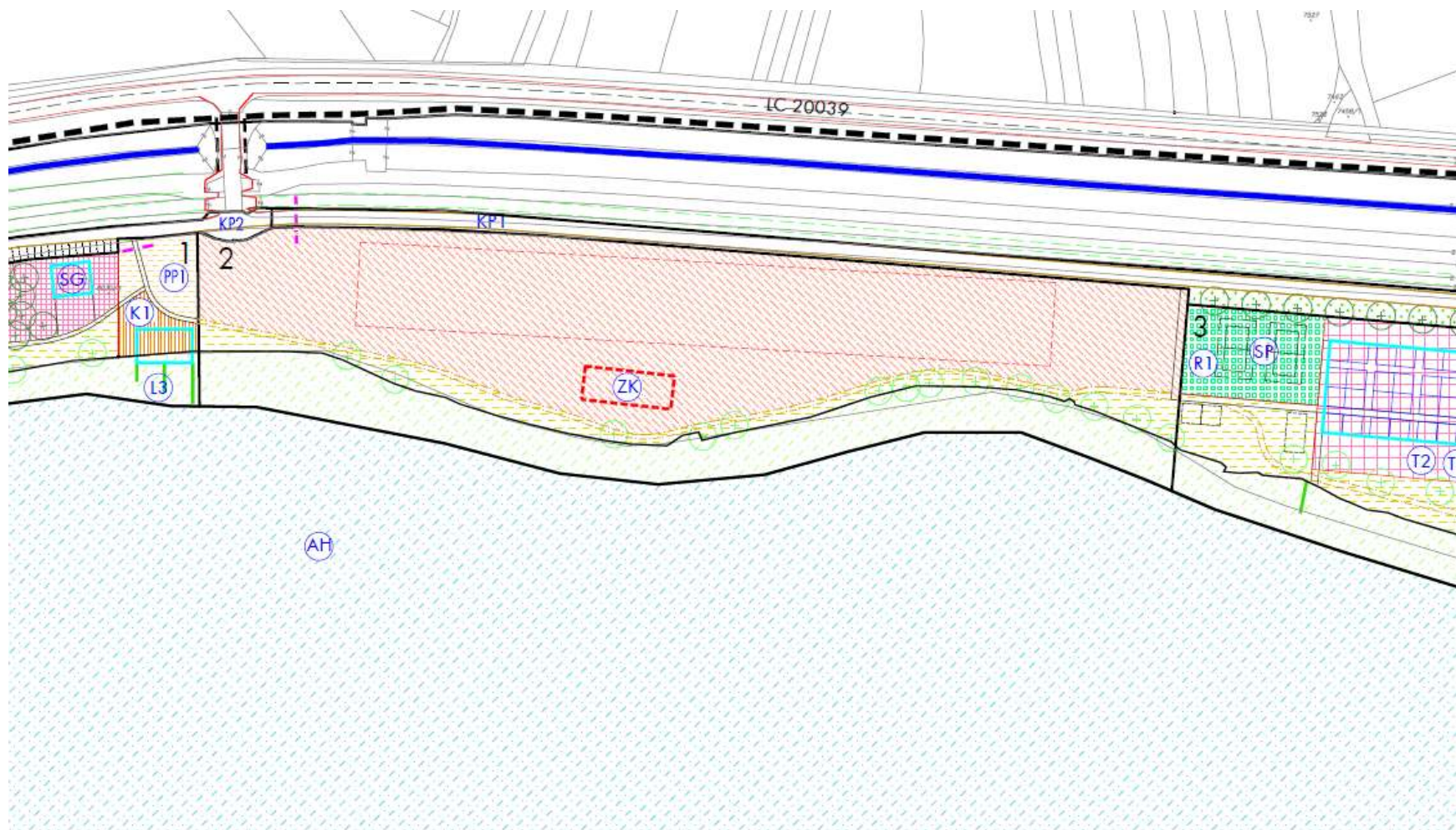




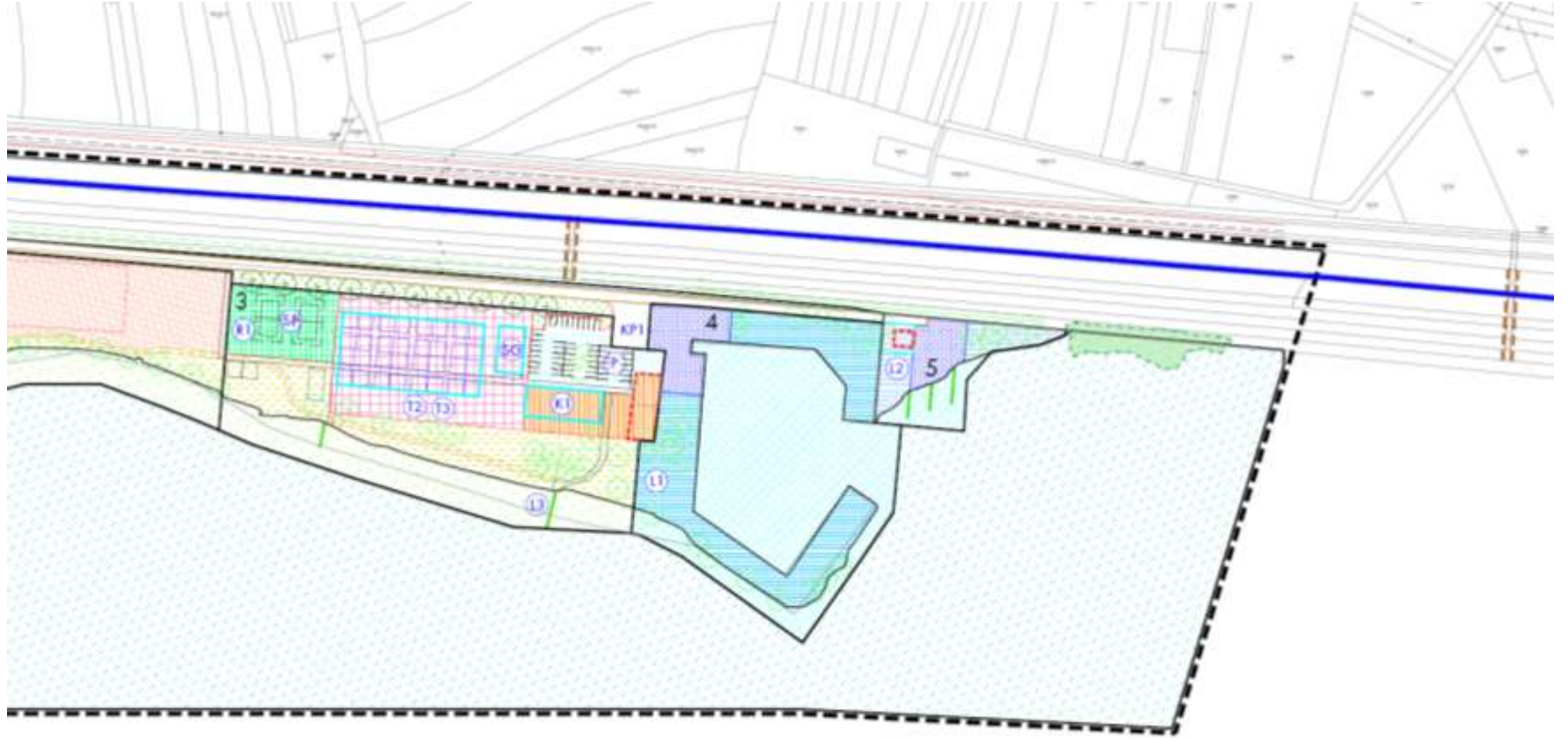


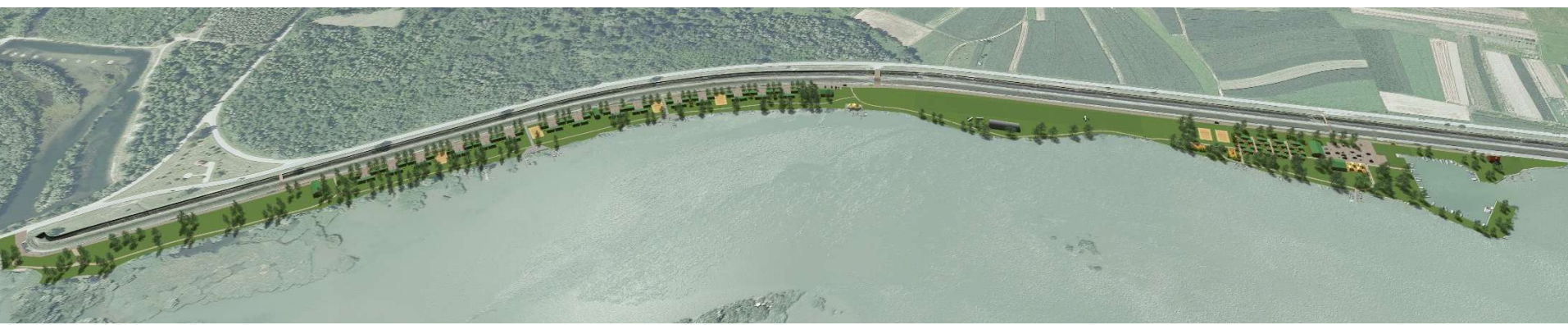




















7937/10

7937/11

7937/15

7942

7947

7956

7948

7967

7940

7941

7949

8030/9

8030/1

7970

7969

8030/2

8030/3

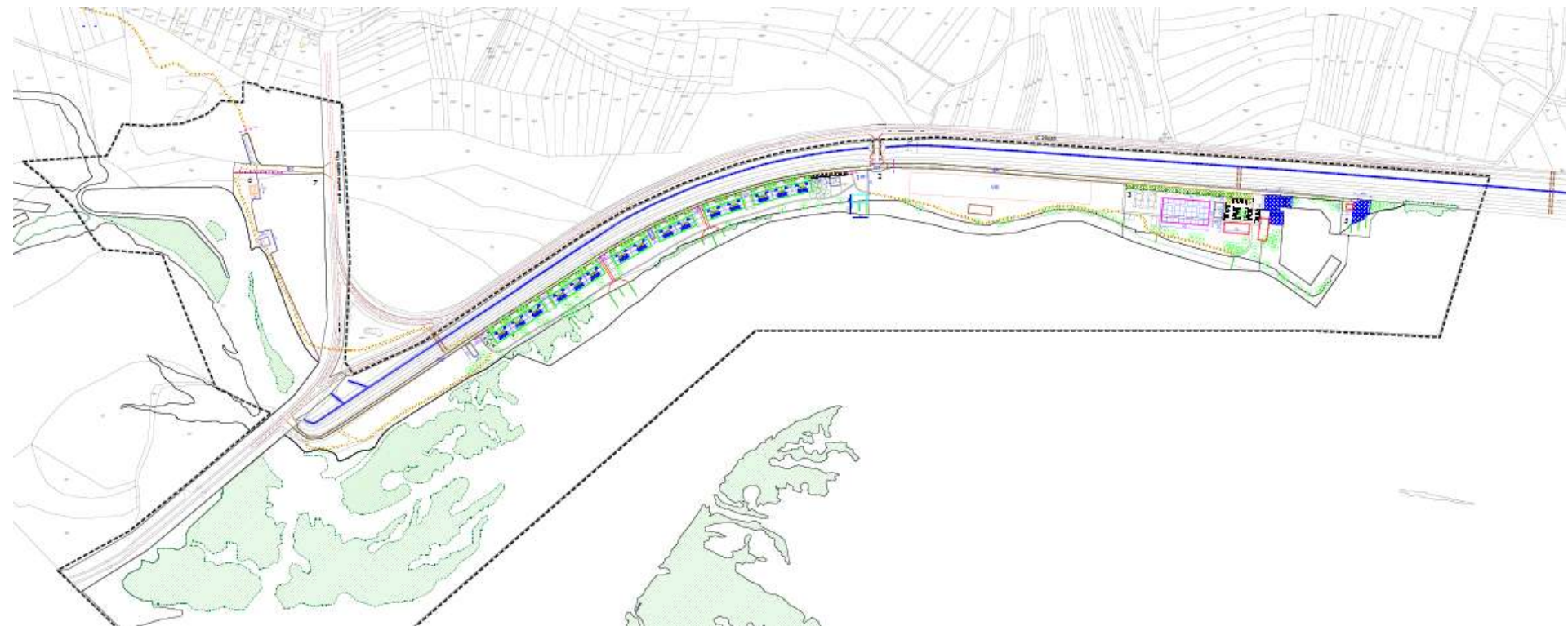
8030/4

7975

NAMJENA GRAĐEVNE ČESTICE ILI DIJELA ČESTICE	OZNAKA NAMJENE	planirana površina (m2)	namjena građevina	planirana maksimalna bruto tlocrtna površina građevna (m2)	planirana maksimalna ukupna bruto površina građevna (m2)	kig	kis	V max (m)	E max
ČESTICA BR. 1 UKUPNO		49.536,44		2.460,0	2.860,0	0,050	0,058		
pješački prilaz	PP1	745,76							
izletničko naselje	T1	19.853,34	građevine izletišta ukupno	2.060,0	2.460,0	0,104	0,124		
			vikendice	1.560,0	1.560,0			2,50	1/P
			sanitarni čvorovi	500,0	500,0			3,00	1/P
ugostiteljska zona - točionik	K1	460,29	točionik	400,0	400,0	0,869	0,869	3,00	1/P
površina plaže	PL	5.325,97							
obalni pojas s drvenim molovima	L3	13.216,79	privezište za čamce						
zaštitna šuma		9.934,29							
ČESTICA BR. 2 UKUPNO		25.199,13		460,0	460,0	0,018	0,018		
zmajarski klub	ZK	16.859,08	hangar	460,0	460,0	0,027	0,027		
površina plaže	PL	2.366,03							
obalni pojas		5.974,02							
ČESTICA BR.3 UKUPNO		16.834,97		1.850,0	2.000,0	0,110	0,119		
parkiralište	P	1.675,06							
ugostiteljsko-turistička namjena	K1	1.356,58	caffe - bar ili bistro	650,0	800,0	0,479	0,590	3,50	2/P+Po
turistička namjena - kamp / alternativno naselje bungalova/	T3 T2	4.820,98	građevine turist. naselja ukupno	1.200,0	1.200,0	0,249	0,249		
			bungalovi	1.000,0	1.000,0			2,50	1/P
			sanitarni čvor	200,0	200,0			3,00	1/P
rekreacijske površine	R1	1.427,80							
površina plaže	PL	4.147,40							
obalni pojas		3.407,15							
ČESTICA BR.4 UKUPNO		13.592,04							
građevina luke	L1	4.532,88							
plato za servis plovila		1.038,89							
vodena površina luke		8.020,27							
ČESTICA BR.5 UKUPNO		6.526,00		200,0	250,0	0,031	0,038		
prostor nautičkog kluba	L2	5.121,00	nautički klub	200,0	250,0	0,039	0,049	3,50	2/P+Po
plato za servis plovila		635,00							
vodena površina s privezištem		770,00							
ČESTICA BR. 6. - rekreacijske površine	R2	4.366,28	lovački i ribički dom	200,0	300,0	0,031	0,069	3,50	2/P+Po
ČESTICA BR. 7. - gospodarska šuma		15.567,87							
UKUPNO ČESTICE		131.622,73		5.170,0	5.870,0	0,039	0,045		
UKUPNO KOLNI PRILAZI		11.086,59							
kolni prilaz 1	KP1	5.440,17							
kolni prilaz 2	KP2	3.825,00							
kolni prilaz 3	KP3	1.821,42							
UKUPNO PODRUČJE UREĐENJA - GRAĐEVNE ČESTICE I KOLNI PRILAZI		142.709,32		5.170,0	5.870,0	0,036	0,041		

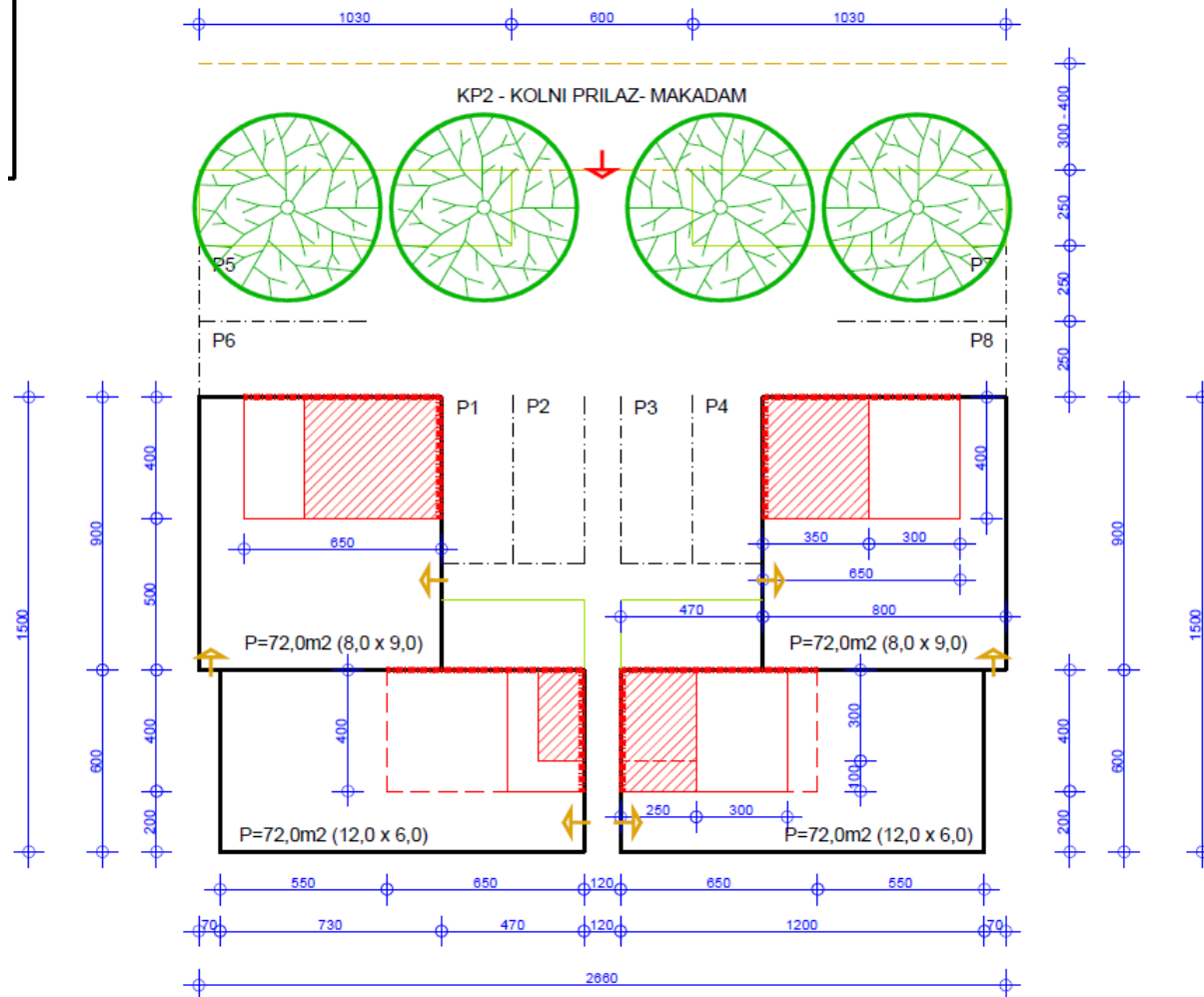
NAMJENA GRAĐEVNE ČESTICE ILI DIJELA ČESTICE	OZNAKA NAMJENE	planirana površina (m2)	namjena građevina	planirana maksimalna bruto tlocrtna površina građevna (m2)	planirana maksimalna ukupna bruto površina građevna (m2)	kig	kis	Vmax (m)	E _{max}
OSTALE POVRŠINE UNUTAR PODRUČJA OBUHVATA - UKUPNO		506.146,0							
dio lokalne ceste	LC 20039	5.781,0							
dio nerazvrstane ceste prema Otoku	NC	25395							
površina nasipa i drenažnog kanala AH Dubrava		63129							
šuma južno od Otoka		33.074,0							
POVRŠINA AKUMULACIJE UNUTAR OBUHVATA - UKUPNO		346.171,0							
vodena površina jezera AH	AH	273.512,0							
zaštitna šuma		7.388,0							
otoci i močvarno tlo		65.271,0							
POVRŠINA STAROG RUKAVA DRAVE UNUTAR OBUHVATA - UKUPNO		32.596,0							
vodena površina starog rukava na području Drežnjak		28.792,0							
otoci i močvarno tlo		3.804,0							
SVEUKUPNO PODRUČJE OBUHVATA DPU		648.855,3		5.170,0	5.870,0	0,008	0,009		

UVJETI GRADNJE



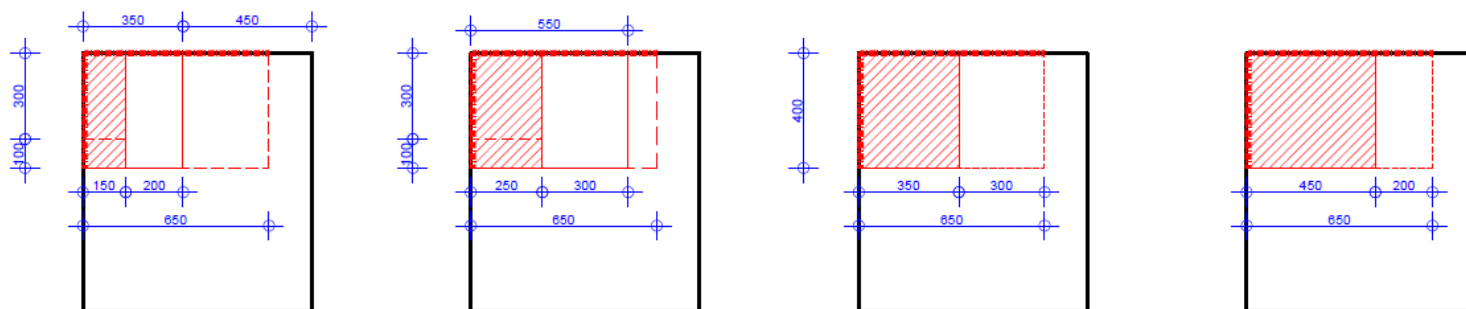


MODUL - 4 KORISNIČKE JEDINICE VIKENDICA S PRILAZOM I PARKIRALIŠTIMA MJ=1:200





MOGUĆI RAZVOJ I UVJETI GRADNJE VIKENDICA MJ=1:200



POVRŠINA POJEDINAČNE KORISNIČKE JEDINICE = 72,0 m² (12,0 x 6,0 i 8,0 x 9,0)

GRADNJA DRVENA, POKROV LAGANI POKROV U CRVENOJ, SMEĐOJ ILI ZELENOJ BOJI

OGRADA OKO POJEDINAČNE KORISNIČKE JEDINICE - DRVENA MAX. VISINE 40,0 cm ILI BEZ OGRADE

UKUPNA MAKSIMALNA BRUTO POVRŠINA GRADNJE PO POJEDINAČNOJ KORISNIČKOJ JEDINICI = 26,0 m² (4,0 x 6,5)

UKUPNA MINIMALNA BRUTO POVRŠINA GRADNJE PO POJEDINAČNOJ KORISNIČKOJ JEDINICI = 10,0 m² (4,0 x 2,5)

DUŽINA ZATVORENOG DIJELA - 1,5 m + MODUL OD 1,0 m DO MAX 6,5 m

DUŽINA NADSTREŠNICE UZ ZATVORENI DIO - 1,0 m + MODUL OD 1,0 m DO MAX UKUPNO 6,5 m

UKOLIKO SE PREDVIĐA - MINIMALNA ŠIRINA ZATVORENOG DIJELA IZNOSI 3,0 m

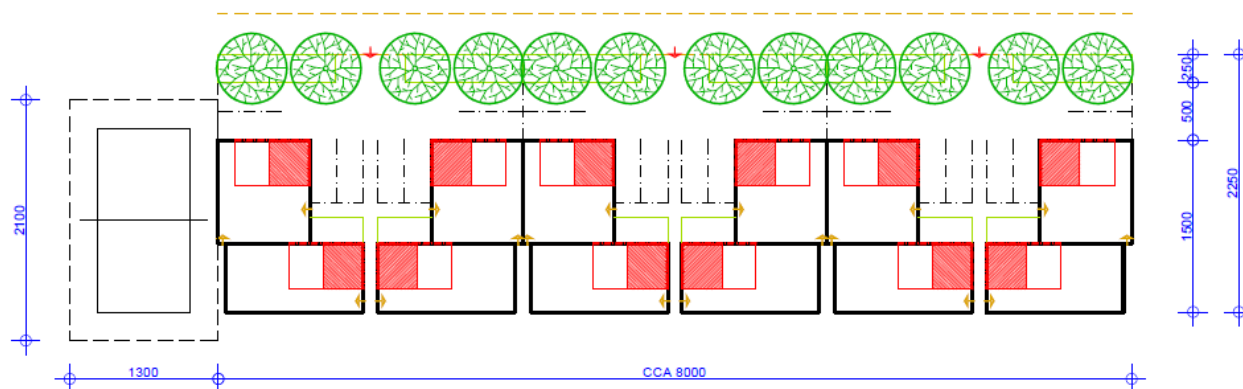
MAKSIMALNA DUŽINA NADSTREŠNICE (UKOLIKO SE NE GRADI ZATVORENI DIO) IZNOSI 6,5 m

ETAŽNOST - PRIZEMLJE, POD ZATVORENOG PROSTORA ODIGNUT OD ZEMLJE 10,0 cm

KOD DVOSTREŠNOG KROVA - POLOŽENOG UZDUŽNO V=2,10 m - 2,50 m, NAGIB DO 15°

KOD JEDNOSTREŠNOG KROVA - PAD PREMA ZAPADU, ODNOSNO SJEVERU V=2,10 m - 2,50 m, NAGIB 6°

KOMPLEKS OD PO 3 MODULA SA PO 4 KORISNIČKE JEDINICE S PARKIRALIŠTIMA I ODOBJKAŠKIM IGRALIŠTEM MJ=1:500

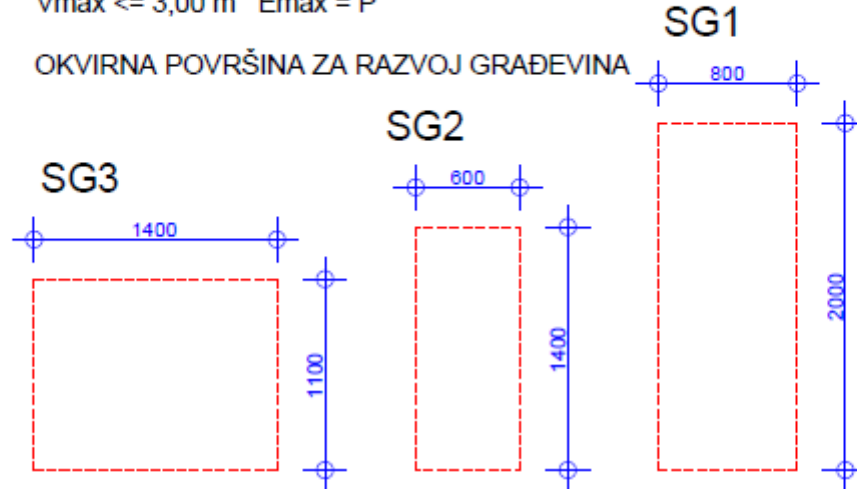




UVJETI GRADNJE SANITAR. ČVORA NA ČESTICI BR. 1 MJ=1:500

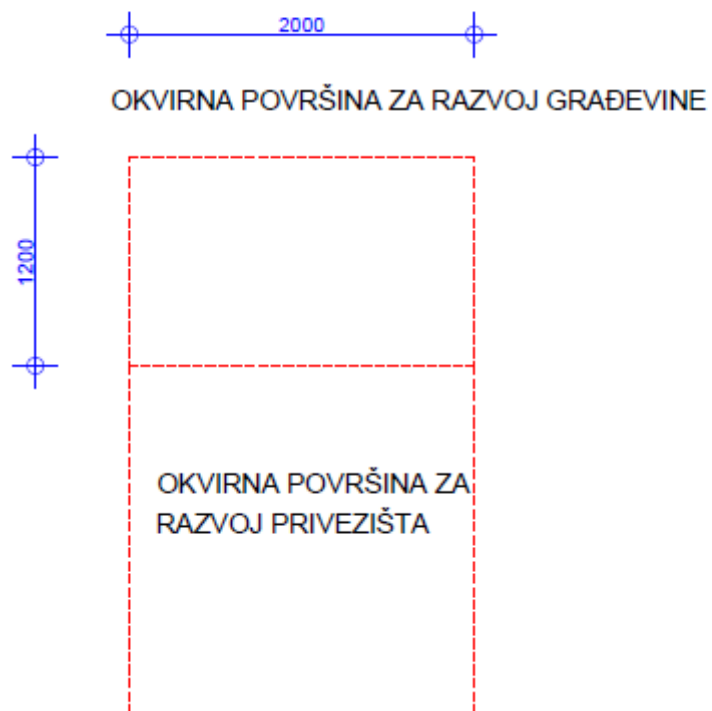
$$V_{\max} \leq 3,00 \text{ m} \quad E_{\max} = P$$

OKVIRNA POVRŠINA ZA RAZVOJ GRAĐEVINA



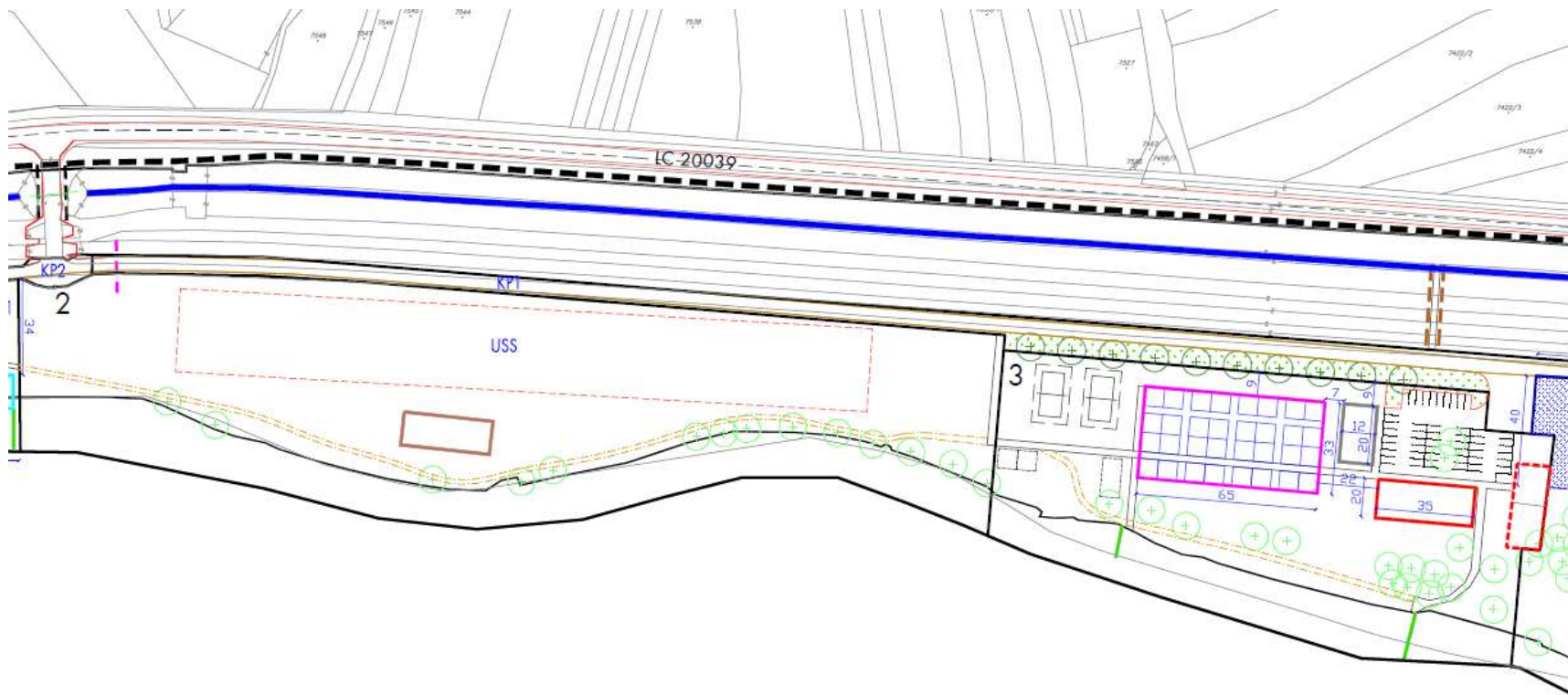
MINIMALNI BROJ OBVEZNIH ELEMENATA POJEDINOG SANITARNOG ČVORA						
	MUŠKA SANITARNA GRUPA			ŽENSKA SANITARNA GRUPA		
	SG1	SG2	SG3	SG1	SG2	SG3
WC	2	1	2	3	2	3
PISOAR	3	2	3			
UMIVAONIK	3	1	3	3	2	3
TUŠ	2	1	2	2	1	2
KORITO ZA PRANJE NOGU	2	1	2	2	1	2
SANITARNA GRUPA ZA OSOBE SA SMANJENOM POKRETLJIVOŠĆU U SKLOPU SG1 I SG3						
KORITO ZA PRANJE POSUĐA U SKLOPU SG1 I SG3 - PO 2 KOMADA						
PROSTOR ZA ODLAGANJE OTPADA U SKLOPU SG1 I SG3						

UVJETI GRADNJE UGOSTITELJSKE GRAĐEVINE
NA ČESTICI BR. 1 MJ=1:500

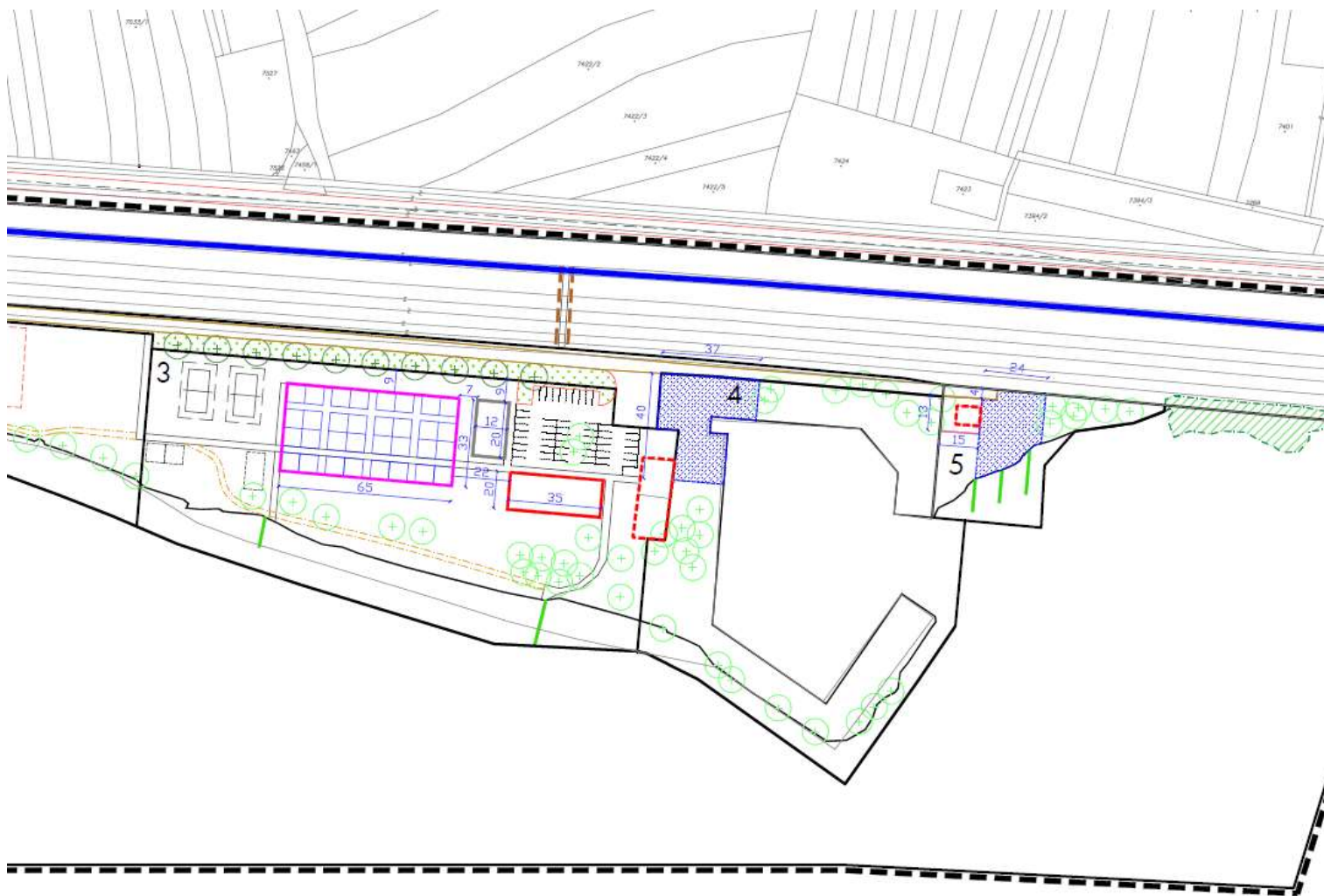


MAX BRUTO POVRŠINA GRAĐEVINE DO 400,0 m² PRIZEMLJA NE RAČUNAJUĆI POVRŠINU PRIVEZIŠTA
 $V_{max} \leq 3,00 \text{ m}$ $E_{max} = P$















UVJETI GRADNJE POJEDINAČNIH SMJEŠTAJNIH JEDINICA

POVRŠINA POJEDINAČNE SMJEŠTAJNE JEDINICE = 50,0 m² (7,1 x 7,1 i 8,0 x 9,0)

ULAZ U POJEDINAČNU KORISNIČKU JEDINICU JE SA PJEŠAČKE STAZE ŠIRINE 2,3 m

GRADNJA DRVENA, POKROV LAGANI POKROV U CRVENOJ ILI ZELENOJ BOJI

OGRADA OKO POJEDINAČNE KORISNIČKE JEDINICE - DRVENA MAX. VISINE 100,0 cm

UKUPNA BRUTO POVRŠINA GRADNJE PO POJEDINAČNOJ KORISNIČKOJ JEDINICI = 29,0 m²

BRUTO POVRŠINA ZATVORENOG PROSTORA PO POJEDINAČNOJ KORISNIČKOJ JEDINICI = 20,0 m²

BRUTO POVRŠINA NATKRIVENOG PROSTORA PO POJEDINAČNOJ KORISNIČKOJ JEDINICI = 9,0 m²

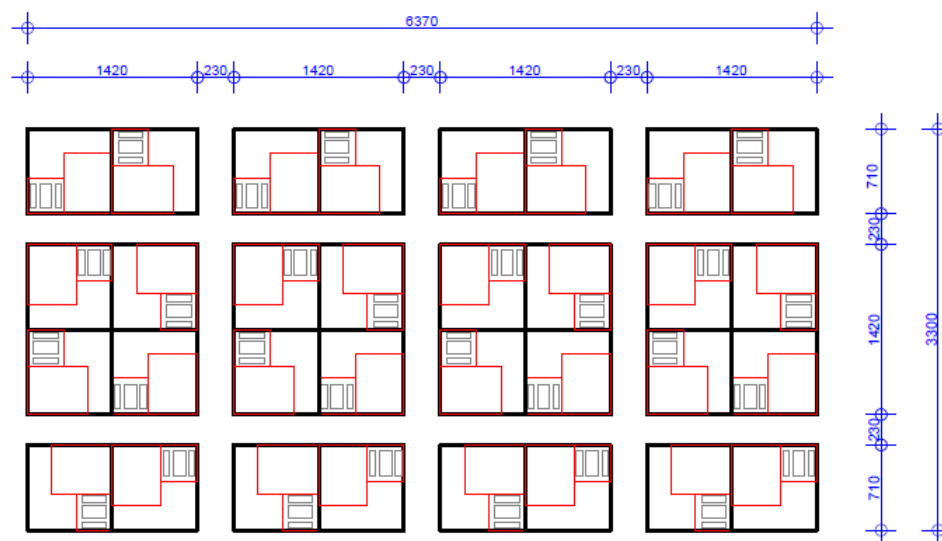
ETAŽNOST - PRIZEMLJE, POD ZATVORENOG PROSTORA ODIGNUT OD ZEMLJE 10,0 cm

JEDNOSTREŠNOG KROV - PAD PREMA VLASTITOJ ČESTICI, V_{max}=2,50 m, NAGIB 6°

VISINA NADSTREŠNICE MIN 2,10 m

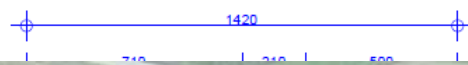
ULAZ U ZATVORENI PROSTOR SA STRANE SUPROTNE ULAZU NA KORISNIČKU JEDINICU


KOMPLEKS OD PO 4x4 + 8x1/2 MODULA MJ= 1:500






MODUL - 4 JEDINICE U ROTIRANOM POMAKU MJ=1:200



ZATVORENI DIO 

NADSTREŠNICA 

TimberForm[®] & PipeLine[®]

All-new Playground Equipment Catalog



TimberForm-2 4647



PipeLine 9621



PipeLine 9629



PipeLine 9653



TimberForm 4486



TimberForm-2 4658



PipeLine 9612

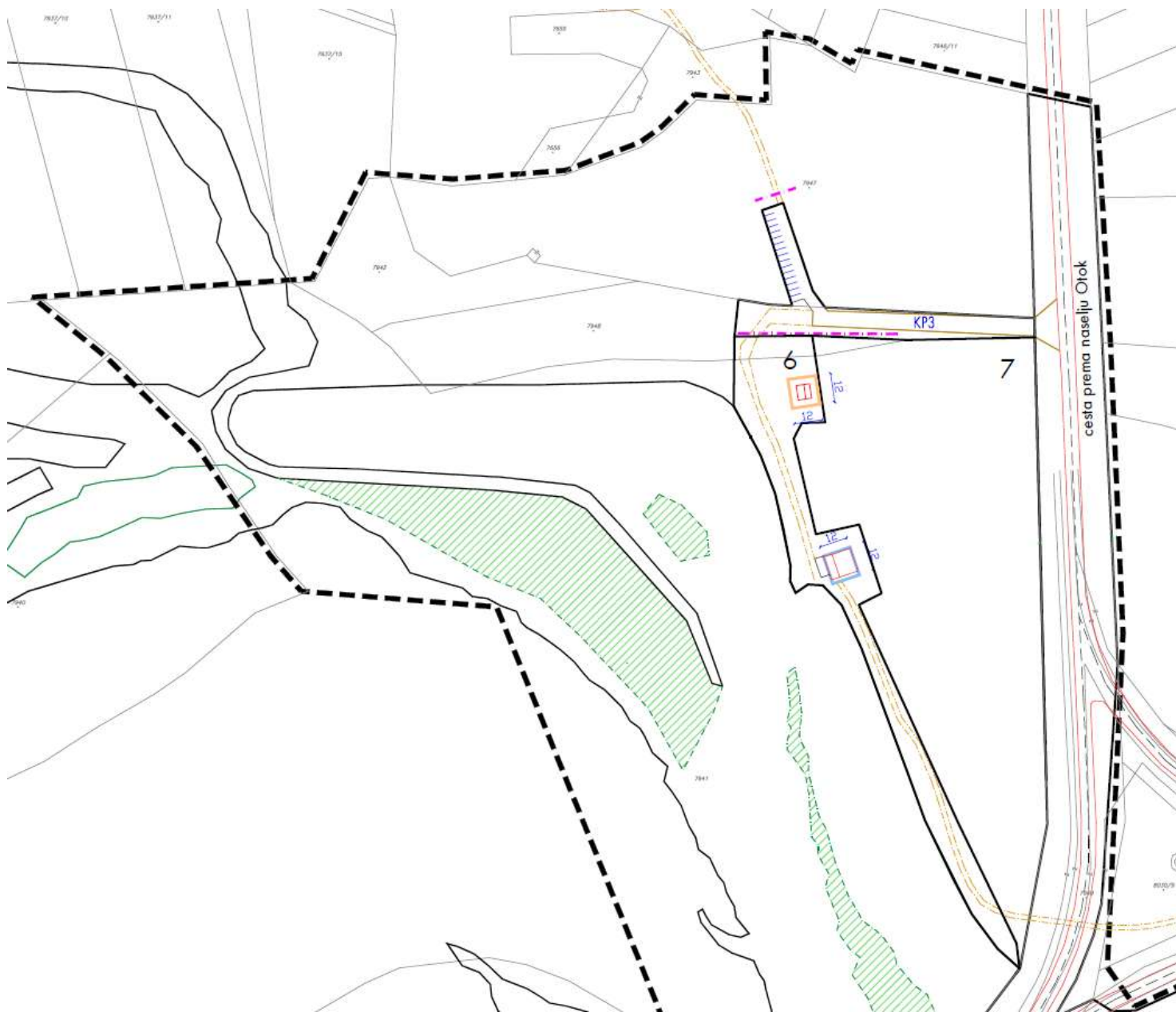


PipeLine 9620



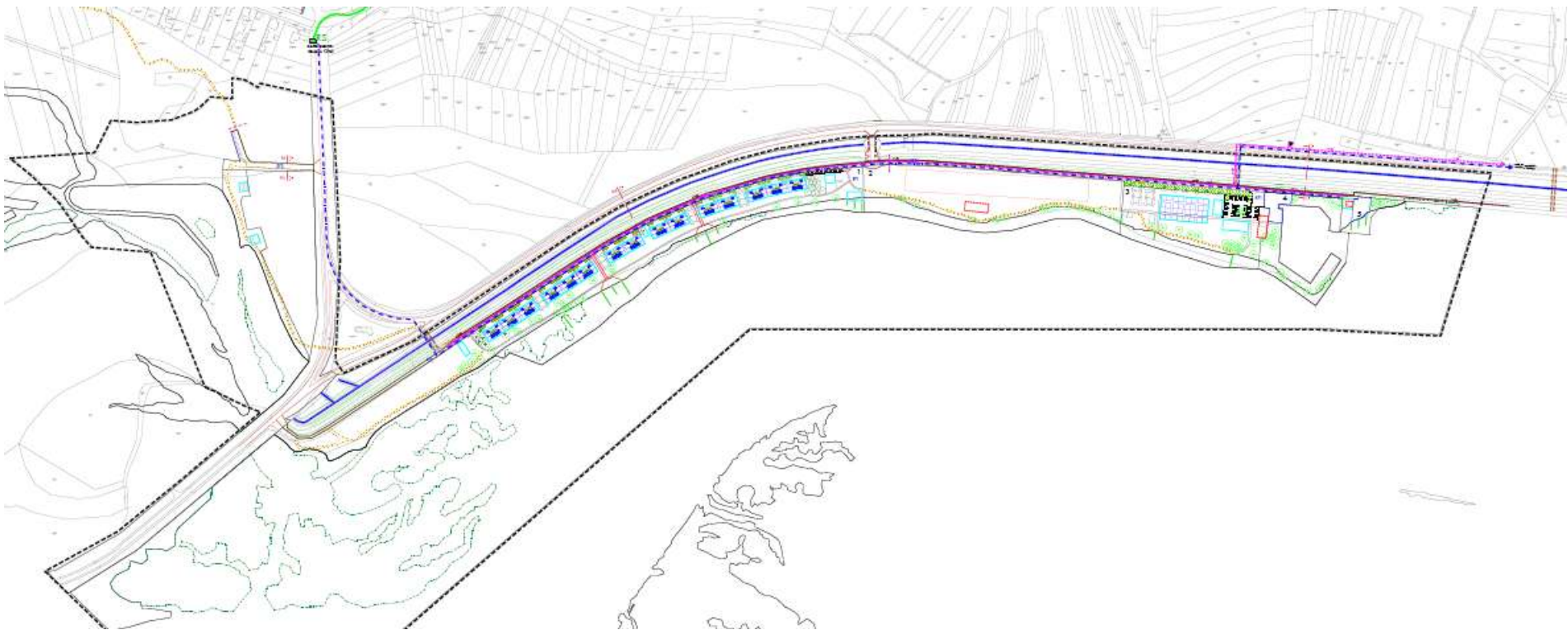




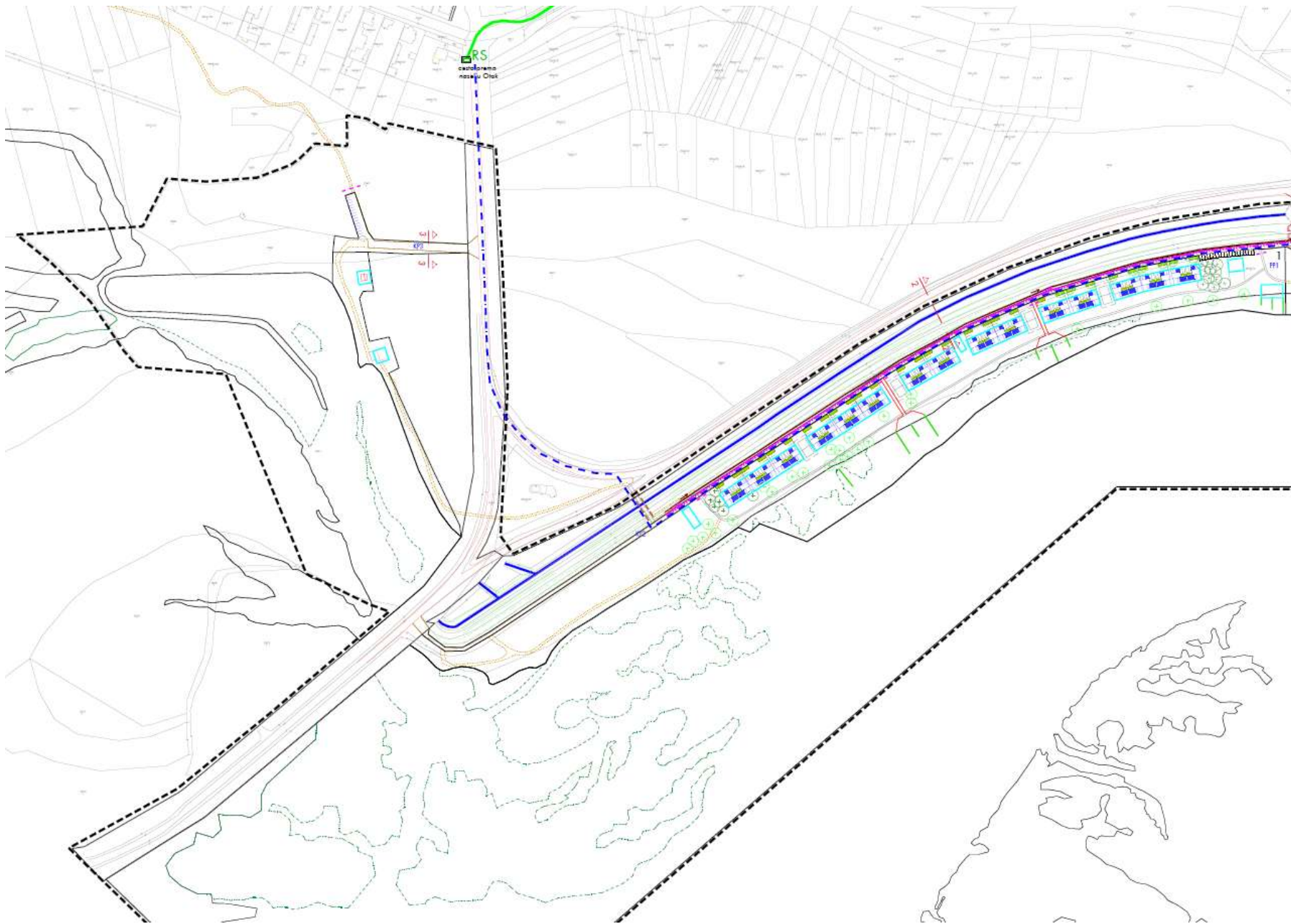




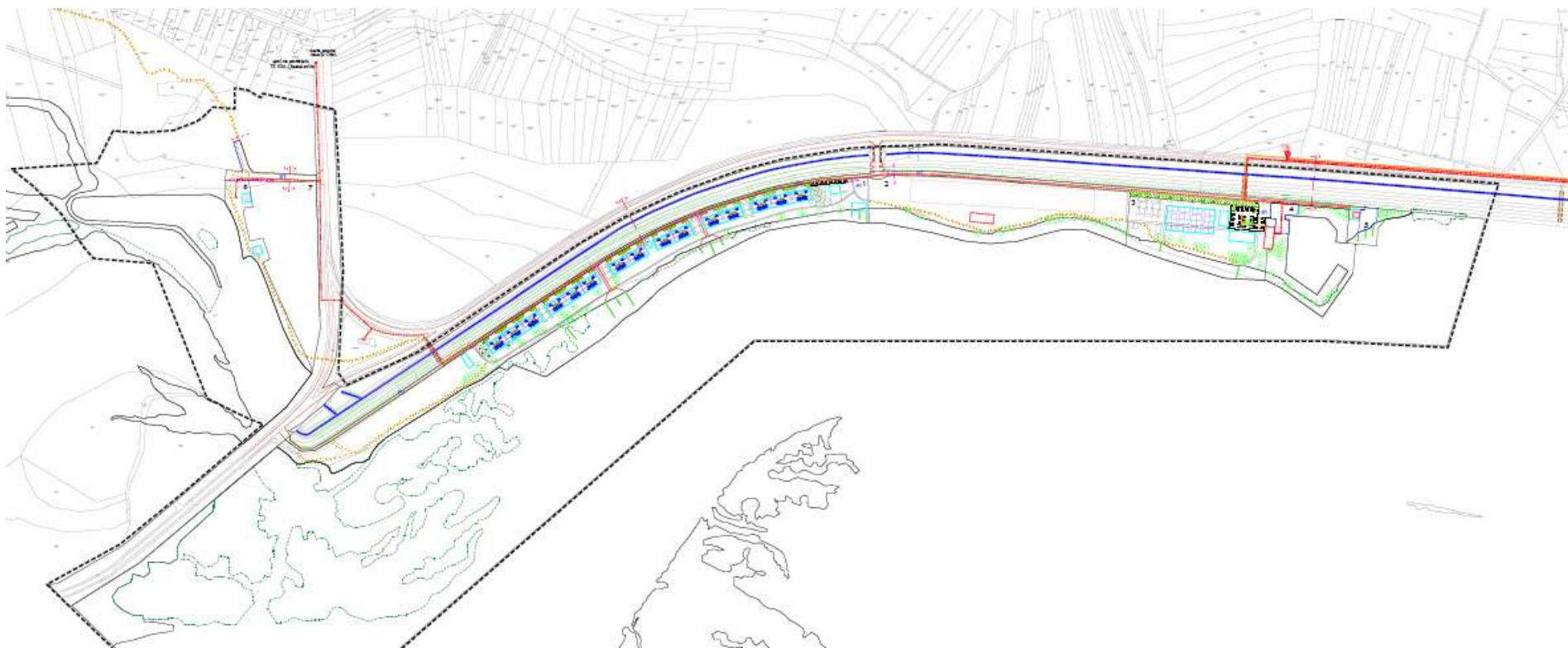
PLAN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE – MREŽE VODOOPSKRBE I ODVODNJE

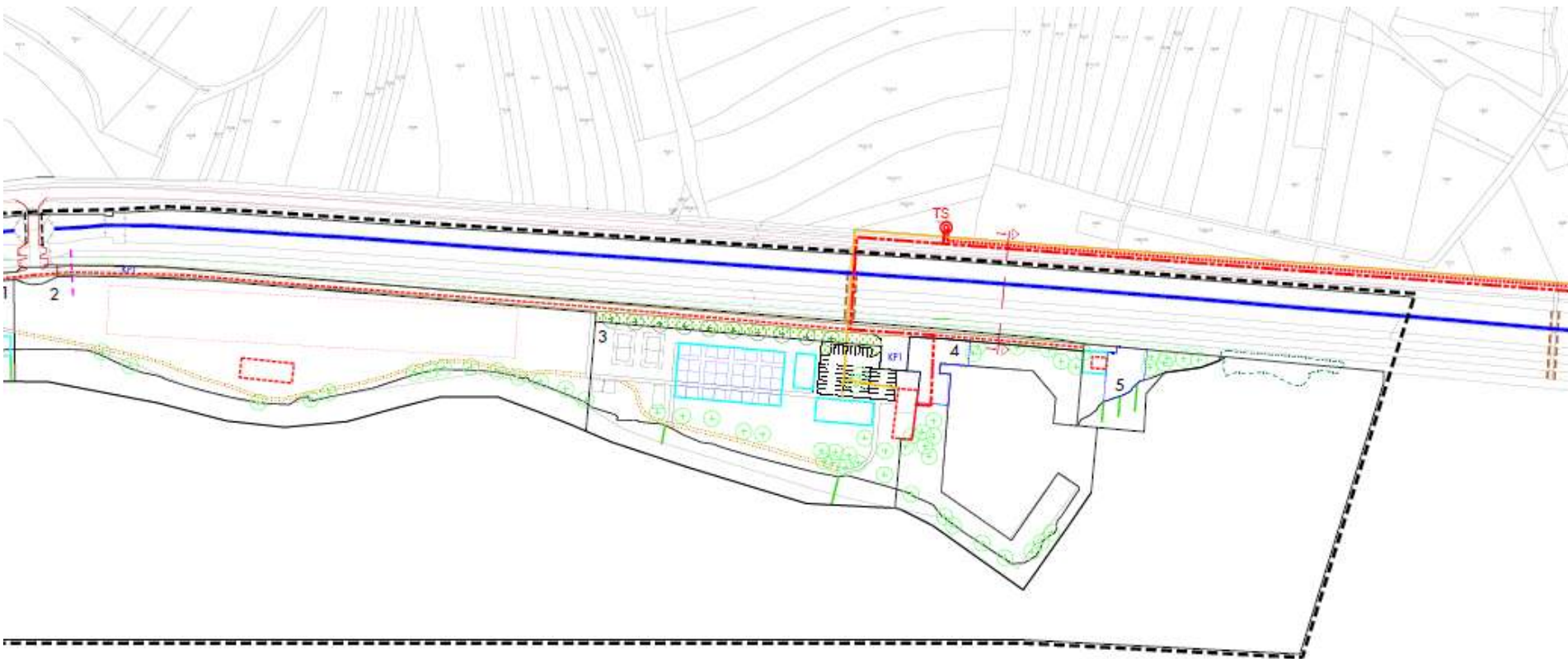


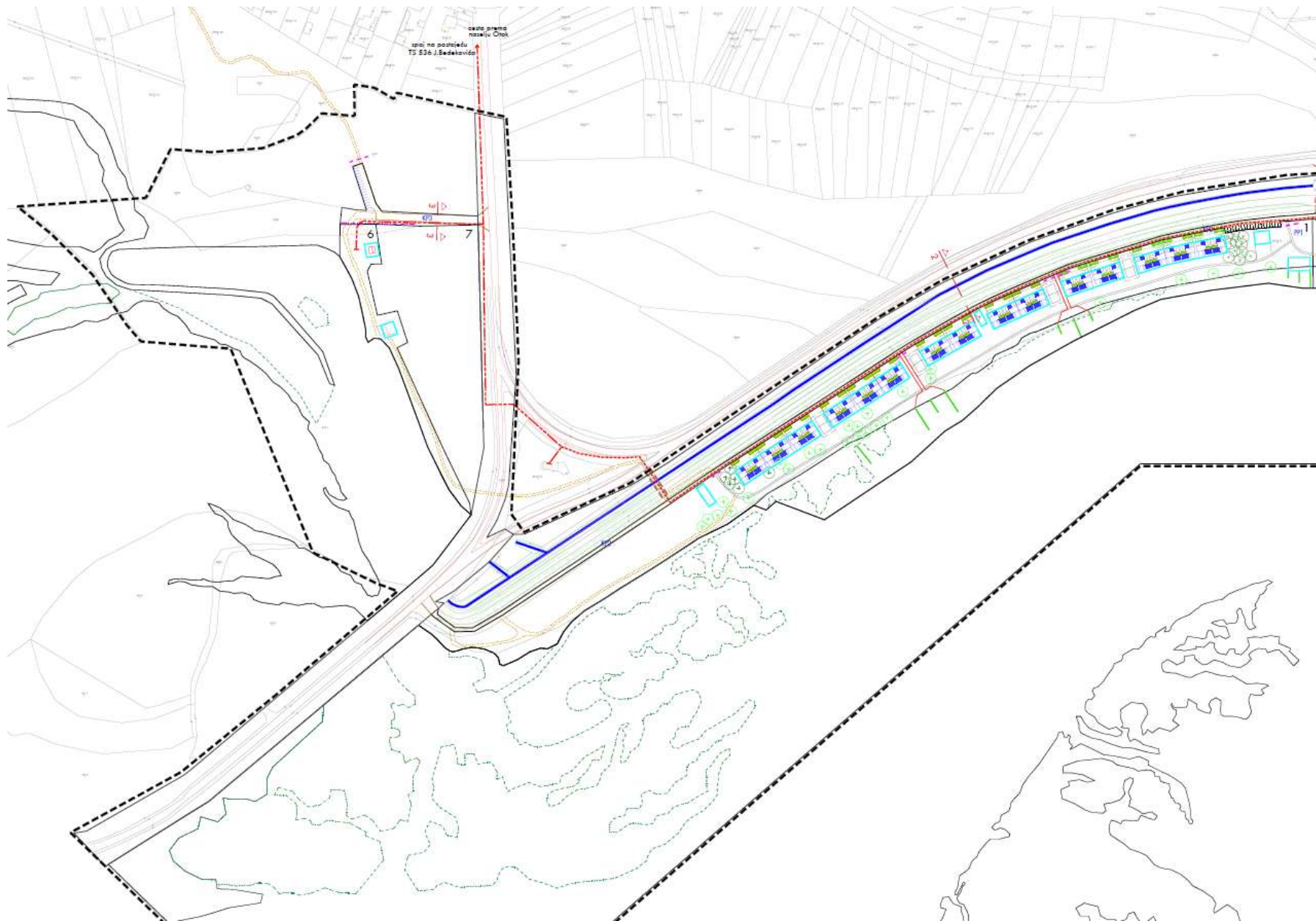




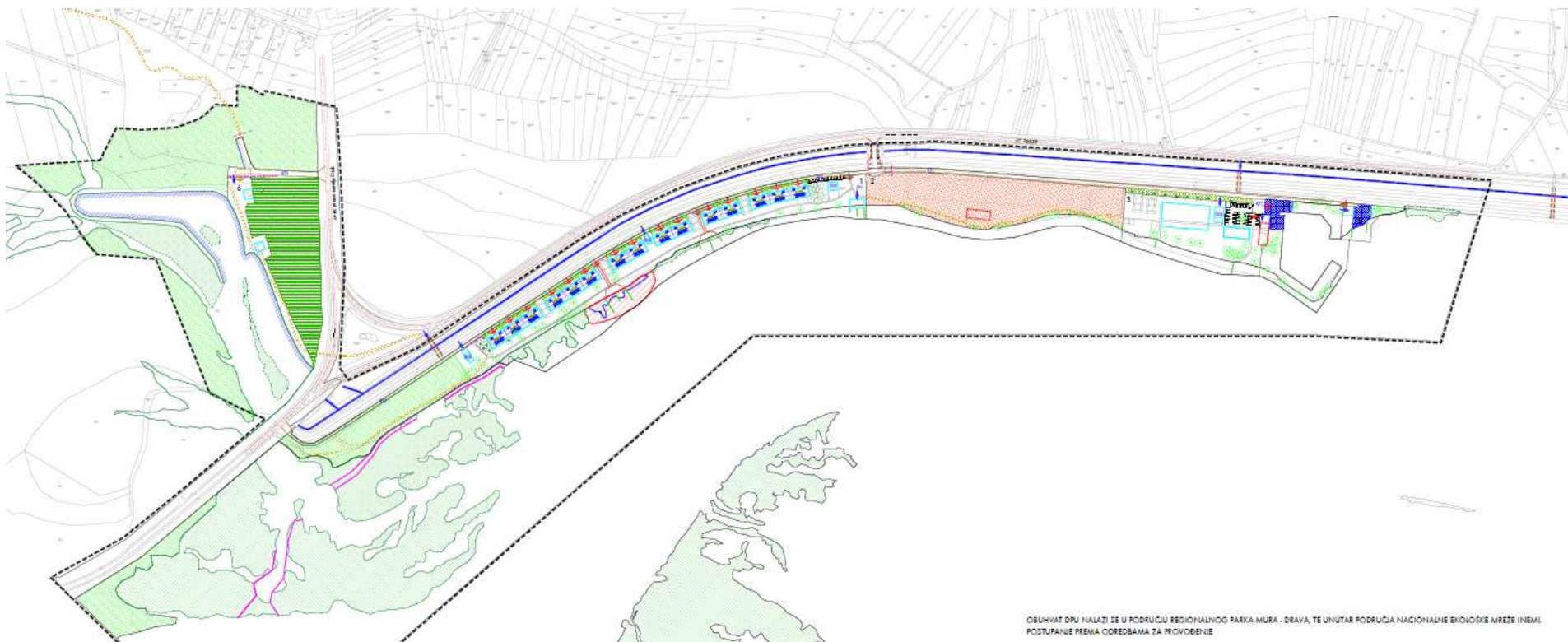
PLAN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE – MREŽE ELEKTROOPSKRBE I TELEKOMUNIKACIJA







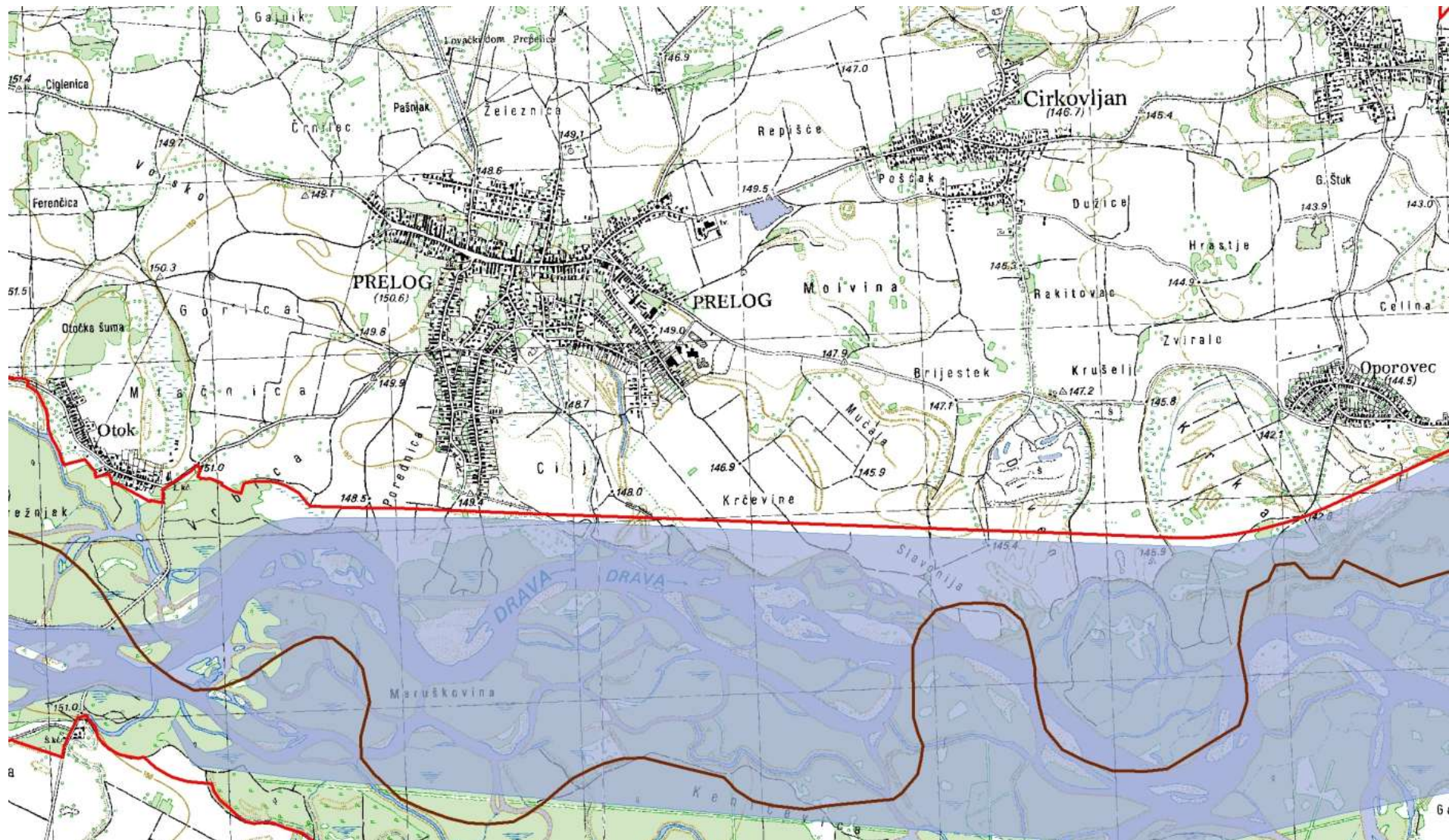
UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA



Regionalni park Mura – Drava

Uredba o proglašenju regionalnoga parka Mura – Drava (NN br. 22/2011).

EU ekološka mreža NATURA 2000



Zaštitu zaštićenih i ugroženih vrsta reguliraju slijedeći propisi:

- Zakon o zaštiti prirode (NN br 80/13),
- EU Direktiva o pticama iz 1979.,
- EU Direktiva o staništima iz 1992.,
- Crvena knjiga ugroženih vrsta i crveni popis vrsta s visokim stupnjem ugroženosti

Zaštitu ugroženih staništa reguliraju slijedeći propisi:

- Zakon o zaštiti prirode (NN br 80/13)
- EU Direktiva o staništima iz 1992.,
- Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN br. 7/06, 11/09)

Mjere zaštite regionalnog parka:

- donošenje i provedba njegovog prostornog plana područja posebnih obilježja i plana upravljanja

Nacionalna ekološka mreža

Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN br. 109/07)



UREDBA O PROGLAŠENJU EKOLOŠKE MREŽE (NN br. 109/07)

Međunarodno važna područja za ptice

šifra i naziv područja	ciljevi očuvanja	mjere zaštite
HR 1000013 Dravske akumulacije	- mala prutka - brezov zviždak	5, 6, 7, 10, 11, 13

Važna područja za divlje svojte i stanišne tipove

šifra i naziv područja	ciljevi očuvanja		mjere zaštite
	divljih svojti	stanišnih tipova	
HR 2000614 Sari tok Drave	- vidra - dabar - riječni rak	- obale planinskih rijeka s <i>Myricaria germanica</i> ; - predalpski vrbici s pasjim trnom; - vrbci pepeljaste vrbe i rakite; - predalpski vrbici s kebračem - vodena i močvarna staništa; - priobalne poplavne šume vrba i topola	100, 101, 102, 103, 104, 107, ostalo: šume prepustiti sukcesiji

HR5000013 Drava	- zlatni vijun - dabar - barska kornjača - vretenca - bolen - bjeloperajna krkuš - piškur - prugasti balavac - vidra - sabljarka - gljive sprudova - crnka - vijun - Balonijev balavac - riječni rak - veliki panonski vodenjak - crveni mukač - gatalinka - mali vretenac - ostale divlje svojte ugrožene na europskoj i nacionalnoj razini	- prirodna eutrofna jezera s vegetacijom <i>Hydrocharion</i> ili <i>Magnopotamion</i> ; - poplavne šume; - vlažni travnjaci; - neobrasle šljunčane riječne obale (sprudovi)	2, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 14, 30, 100, 101, 102, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 112, 4000
----------------------------------	---	--	--



Mala prutka



Šareni ve



Balonijev balavac

