

Gradonačelnik Grada Preloga

o b j a v l j u j e

## **N A T J E Č A J**

### **za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Preloga**

#### **I Predmet ponude:**

Predmet ponude je poslovni prostor u Oporovcu, dvorište Društvenog doma, površine **67 m<sup>2</sup>**.

**II** Početna cijena mjesečne zakupnine za poslovni prostor je **150,00 eura/mjesec + PDV**.

**III** U poslovnom prostoru obavljat će se ugostiteljska djelatnost.

**IV** Poslovni prostor daje se u zakup na vrijeme od **5 godina**.

**V** Rok za podnošenje pismenih ponuda je **25. ožujka 2024. godine**, a ponude se podnose u Upravu Grada Preloga, Prelog, Glavna 35, s naznakom „ZA ZAKUP-POSLOVNI PROSTOR OPOROVEC“.

#### **VI Pismena ponuda mora sadržavati:**

Naziv i sjedište, odnosno ime i prezime ponuđača, adresa, OIB, iznos ponuđene mjesečne zakupnine i potvrdu o podmirenim obvezama prema Gradu Prelogu.

Ponude koje neće sadržavati navedene uvjete ili ponude pristigle nakon roka za podnošenje ponuda, neće se razmatrati.

**VII Kriterij za odabir ponude je najviši ponuđeni iznos zakupnine.**

**VIII** Ugovor o zakupu može se otkazati u skladu s čl. 26., 27. i 28. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora («Narodne novine» br. 125/11., 64/15. i 112/2018.).

**IX** Rok donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača je 8 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

**X** Gradonačelnik zadržava pravo neodabira po raspisanom natječaju.

**XI** Sve obavijesti o navedenom poslovnom prostoru mogu se dobiti na broj telefona 040/645-301, 638-686, radnim danom od 8,00-15,00 sati, a razgledavanje se može vršiti u isto vrijeme uz najavu.

**GRAD PRELOG**